

Styringsdialogmøde for Jelling Boligselskab 2014

Mødedato	Mødested/lokale	Mødetidspunkt kl.	Sluttidspunkt kl.
19. juni 2014	Kirketorvet 22, lokale 6	12.30	14.00
Deltagere			
Niels Barkholt, Jan Vorgaard, Christina Hoff Johansen			
Fraværende			

Dato

Referent

Direkte telefonnr.

Journalnr.

Dagsorden

1. Jelling Boligselskabs indberetning

a. Ønske om nybyggeri:

Jelling Boligselskab ønsker at bygge nye familieboliger. Der er stor efterspørgsel. Der er undersøgelser i gang om nybyggeri i det gamle bibliotek i Jelling.

b. Væsentlige problemer/kritiske nøgletal

i. Afd. 141/02:

Henlæggelser: Jelling boligselskab oplyser, at LBF tal ikke er korrekte. De oplyser endvidere, at afdelingen skal renoveres uden støtte fra Landsbyggefonden. Det huslejen stiger med, vil beboerne spare i varme.

ii. Afd. 141/07:

Ledige boliger: Jelling boligselskab oplyser, at der ikke er udfordringer med ledige boliger. Det er naturligt på kollegier, at når nogen hopper fra, kommer der først nye til skolestart.

iii. Afd. 141/06:

Henlæggelser: Der er vedligeholdelsesarbejder i gang.

iv. Afd. 141/08:

Henlæggelser: Pga. fugtproblemer bliver der opsat ventilationsanlæg for 800.000 kr. Selvom hovedselskab betaler 500.000 kr., betyder det at henlæggelserne falder.

v. Afd. 141/01: Støjgener er løst - byggearbejder er færdige.

2. Fokuspunkter og konkrete tiltag for Jelling Boligselskab i det kommende år:
 - a. Nybyggeri i bibliotek
 - b. Renovering (isolering/nye vinduer)
 - c. Sammenlægning af afdelinger
 3. Mål for samarbejdet det kommende år:
 - a. Godkendelse af nybyggeri
-