

BRANDBJERG HØJSKOLE
Att. Jesper Winther
Brandbjergvej 12A
7300 Jelling
Sendt pr. mail til jw@brandbjerg.dk

Pia Kjær Madsen
Byplanlægger

Mobil tlf.: 29 32 72 67
piakm@vejle.dk

10. september 2024

J. nr.: 01.03.03-P19-131-
24

Tilladelse efter § 35 i Planloven (Landzonetilladelse)

Adresse: Brandbjergvej 12N, 7300 Jelling

Matr.nr.: 1A BRANDBJERG HGD., KOLLERUP

Sag: Opførelse af skyllehal, carport, materielgård og manøvrearealer

Vejle Kommune har modtaget ansøgning om ovenstående.
Da ejendommen ligger i landzone, er sagen behandlet efter Planlovens § 35, stk. 1 (landzonetilladelse).

Naboorientering:

Der er ikke foretaget naboorientering efter Planlovens § 35, stk. 4, da det er skønnet, projektet er af underordnet betydning for naboerne jf. Planlovens § 35, stk. 5. Projektet er ikke synligt fra nærmeste nabobeboelse og vurderes kun at være minimalt synligt fra offentlig vej.

Vejle Kommunes afgørelse med betingelser:

Der gives hermed tilladelse efter Planlovens § 35, til opførelse af:
Skyllehal, carport, materielgård og manøvre arealer, med en udformning og en beliggenhed, som vist på vedhæftede tegninger.

Tilladelsen gives på følgende betingelser:

- Skyllehallen må maksimalt være 7 meter højt
- Såfremt der sættes solceller på taget, skal det udføres med sorte rammer.
- Tag skal opføres i sort eller mørkgrå ikke reflekterende materialer, eller med sedum tag.

Teknik & Miljø Plan & Energi

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 22 30
landzone@vejle.dk
www.vejle.dk

CVR Nr. 29 18 99 00

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

- Ydervægge skal opføres i sort, mørke jordfarver som brun eller mørk grøn eller naturligt træ.
- Materielgården etableres med grusbelægning.
- Vilkår stillet i dispensation til byggeri indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen af 12. april 2024, j.nr. 01.05.02-P25-31-23 skal overholdes.

Begrundelse:

Det er Vejle Kommunes vurdering, at det ansøgte placeres og udformes på en måde, hvor der tages hensyn til det omkringliggende landskab, naturen, planlægningsmæssige forhold og naboerne. Der kan derfor gives tilladelse til et der i forbindelse med Brandbjerg Højskole etableres skyllehal, carport, materielgård og manøvreplads.

Sagsfremstilling:

Brandbjerg Højskole ønsker at etablere en bæredygtighedshave, som med tiden skal gøre højskolen selvforsynende med grøntsager. Bæredygtighedshaven skal være en del af undervisningen på højskolen.

Der ansøges om at opføre en skyllehal på 233 m² til at skylle jord af det frugt og grønt som kommer fra marken og kølekapacitet til at opbevare afgrøderne. Der ansøges ligeledes op at opføre en carport på 49 m² til at opbevare de maskiner, som benyttes i haven. Mellem de to bygninger ligger en materielgård, hvor der bl.a. opbevares lidt brænde samt kajak og cykeltrailer. Materielgården benyttes samtidig, som gårdsplads, hvor der er ind og udkørsel fra skyllehal og carport.

Syd for skyllehallen etableres manøvrearealer, hvor udkørsel til bæredygtighedshaven, og indkørsel til skyllehallen. Materielgård og manøvrearealer etableres med grusbelægning.

Bygningerne opføres i mørke farver eller naturligt træ, eventuelt tag med sedum. Dette gøres for at bygningerne skal være så neutrale så muligt i forhold til det eksisterende byggeri på ejendommen, samt i forhold til landskabet.

Værdifuldt kulturmiljø

Området er i Kommuneplanen for Vejle Kommune 2021-2033 udpeget som Værdifuldt kulturmiljø. Denne udpegning skal sikre beskyttelses- og bevarelsesmæssige interesser ved særligt værdifulde kulturhistoriske steder og træk i landskabet. Herregården Brandbjerg er fra år 1766 og hovedbygningerne og landskabet omkring rummer særlig kulturhistorisk værdi. Udpegning udelukker ikke udvikling i området, men skal sikre, at det sker med viden om og hensyntagen til værdierne. Nybyggeri, terrænregulering o.l. i områderne må kun ske med udgangspunkt i de kulturhistoriske elementer, så disse ikke forringes eller tabes.

Skyllehallen placeres så den ikke bliver synlig fra hverken det fredede voldsted, fra den oprindelige hovedbygning, eller bygningerne opført af Friis og Moltke.

Ligeledes vil skyllehallen ikke være synlig fra offentlig vej, takket være det levende hegn der afgrænser matr.nr. 1a mod vest.

Vejle Kommune vurderer, at det planlagte projekt, med dets planlagte placering og højde tager udgangspunkt i og hensyn til kulturmiljøet ved Brandbjerg og landskabet omkring.

Fortidsmindebeskyttelseslinje

Byggeriet foregår indenfor en fortidsmindebeskyttelseslinje omkring en fredet voldgrav/vejdæmning. Vejle Kommune har den 12. april 2024 dispenseret til byggeri indenfor fortidsmindebeskyttelseslinje (j.nr.01.05.02-P25-31-23). Dispensationen er vedlagt til orientering.

Særligt værdifuldt landbrugsområde

Området er i kommuneplanen for Vejle Kommune 2021-2033 udlagt som særlig værdifuldt landbrugsområde.

Det overordnede formål med SVL er at udpege arealer, der fastholdes til landbrugsformål for at sikre produktionen af afgrøder og husdyr. Det planlagte projekt om en produktion af frugt og grønt vil gøre, at matriklen i højere grad bidrager til landbrugsproduktion. Derfor vurderer Vejle Kommune, at planerne på projektarealet kan tillades ud fra udpegningen af SVL.

Natura 2000

Projektet ligger 1,9 km fra nærmeste Natura 2000 område (Øvre Grejs Ådal, nr. 70). Det er kommunens vurdering, at udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området ikke vil blive påvirket af projektet.

Bilag IV-arter

Der er registeret bilag IV-arter 95 m fra projektområdet. Det er kommunens vurdering, at flagermus og andre bilag IV-arter ikke vil være påvirket af projektet, såfremt at vilkår om anlægsperioden overholdes. Vilkårene er stillet i Vejle Kommunes dispensation til byggeri indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen af 12. april 2024, j.nr. 01.05.02-P25-21-23.

Annoncering:

Afgørelsen vil den 11. september 2024 blive annonceret på Vejle Kommunes hjemmeside www.vejle.dk under *Demokrati og indflydelse – Høringer og afgørelser*.

Der er en klagefrist på 4 uger. Først når klagefristen er udløbet den **9. oktober 2024**, og hvis der ingen bemærkninger eller klager er kommet til sagen, vil landzonetilladelsen kunne udnyttes. Når klagefristen er udløbet, vil du blive orienteret, hvis der er kommet bemærkninger eller klager til landzonetilladelsen.

I øvrigt:

Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 5 år fra klagefristens udløb, eller ikke har været udnyttet i 5 på hinanden følgende år.
Landzonetilladelsen fritager ikke ansøger/ejer for at indhente tilladelse efter anden lovgivning, inden byggeriet påbegyndes, fx byggetilladelse, spildevandsgodkendelse, supplerende adresser til ejendommen, ændring af eksisterende vejforhold o. lign.

Der henvises i øvrigt til vedlagte side om **ejers ansvar**.

Generelt:

Sker der ændringer i forhold til det ansøgte, skal Vejle Kommune orienteres og godkende ændringerne.

Vedlagt: Klagevejledning og ejers ansvar.

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening
DN i Vejle Kommune
VejleMuseerne
Naturstyrelsen Trekantsområdet:

dn@dn.dk
dnvejle-sager@dn.dk
museerne@vejle.dk
TRE@nst.dk

Venlig hilsen

Pia Kjær Madsen

Klagevejledning

Klagevejledning til Planloven

Enhver med retlig interesse i sagen, samt landsdækkende foreninger, kan klage over afgørelsen, og der kan klages over retlige spørgsmål og skønsspørgsmål. Dvs. at du kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen og over selve afgørelsen. Klagen har opsættende virkning.

Klagen skal inden for 4 uger efter afgørelsen er meddelt sendes til Planklagenævnet via Klageportalen. Klageportalen finder du link til på forsiden af Nævnenes hus [Start din klage her](#)

Når du opretter klagen i Klageportalen, er det vigtigt, at du under punktet ”Oplysning om den sag klagen vedrører” indtaster journalnummer og sagsbehandler, som du finder øverst i afgørelsen.

For fritagelse af brug af klageportalen sendes begrundet anmodning til byggesag@vejle.dk eller Teknik & Miljø, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Planklagenævnets hjemmeside; [Planklagenævnet](#)

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsen.

Ejers ansvar

Det påhviler ejeren af en ejendom at berigtige forhold, som er i strid med Lov om planlægning § 63, stk. 1-3. Det er ejers ansvar, at bestemmelser i lovgivningen overholdes og vilkår i tilladelser opfyldes.

Straf

Efter Lov om planlægning § 64, kan den, der overtræder lovgivningens bestemmelser og vilkår i tilladelser, idømmes bøde.

Dispensation og klage – anden lovgivning

Afgørelser efter en anden lovgivning kan påklages i overensstemmelse med klagebestemmelserne i den pågældende lov.

Ejers ansvar

Inden du påbegynder dit byggeri/nedrivning

Ved udgravning og fundering skal Byggelovens § 12, stk. 1-6 nøje iagttages, herunder at der træffes enhver foranstaltning, der er nødvendig for at sikre omkringliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art, samt at omkringliggende naboer varsles mindst 14 dage forud for arbejdets påbegyndelse.

Anden lovgivning

Det er ejers eget ansvar at indhente eventuelle nødvendige godkendelser/ udtalelser fra andre myndigheder og afdelinger i Vejle kommune. Her kan der være tale om tilladelser/godkendelser i forhold til, vej, regn- og spildevand, natur, affald, fredning, museum m.m.

Private servitutter

Vi har i forbindelse med sagen ikke påset eller taget stilling til, om byggeriet overholder eventuelle private servitutter på ejendommen. Det er ejers ansvar at afklare privatretlige forhold, herunder fortolkning af privatretlige servitutter, i udnyttelse af byggetilladelsen. Undersøge det på www.tinglysning.dk.

Fortidsminder og VejleMuseerne

Af Museumsloven følger, at du eller din entreprenør straks skal standse arbejdet, hvis der under et gravearbejde stødes på fortidsminder. Kontakt dernæst VejleMuseerne på telefon 76813100. Det anbefales at tage kontakt til VejleMuseerne, inden du skal grave i områder med kendte historiske levn.

Øverste jordlag / Jordflytning / Forurennet jord

Hvis du udfører bygge- og anlægsarbejder på et areal, der anvendes til bolig, børneinstitution, offentlig legeplads, kolonihave eller sommerhus, skal du som udgangspunkt sikre, at de øverste 50 cm jordlag af den berørte del af det ubebyggede areal ikke er forurennet, eller at der er etableret en varig fast belægning. Reglen gælder ikke ved bygge- og anlægsarbejde på én- eller tofamiliehuse, medmindre der er tale om opførelse af en ny bolig. Se evt. www.vejle.dk/50cmreglen

Du skal anmelde jordflytning, hvis det hører under jordflytningsregulativet for Vejle Kommune. På [Jordflytning - Vejle Kommune](#) kan du se om jordflytning fra din ejendom er anmeldeligt og hvordan du i øvrigt skal forholde dig, hvis jordflytningen skal anmeldes.

Hvis du eller din entreprenør konstaterer forurennet jord under grave- eller byggearbejdet, skal arbejdet straks standses. Derefter skal der tages kontakt til Byggesag & Industrimiljø. Se evt. www.vejle.dk/jordforuregning.

Læs mere på www.vejle.dk – Søg på øverste jordlag og find siden: Øvrige hensyn og tilladelser ved bygge- og anlægsarbejder

Befæstelsesgrad

Ved anlæg af indkørsel, terrasser og lignende befæstede arealer gøres der opmærksom på, at grunden ikke må bebygges og befæstes mere end den maksimalt tilladte befæstelsesgrad i Vejle Kommunes spildevandsplan. Befæstelsesgraden oplyses ved henvendelse til Team Spildevand ved Vejle kommune eller Vejle Spildevand A/S. Kun almindeligt forekommende husspildevand, regnvand fra tage og befæstede arealer samt vand fra bygningens omfangsdræn må tilsluttes kloaksystemet. Drænvand i øvrigt må ikke tilsluttes kloaksystemet. Kan befæstelsesgraden ikke overholdes kræver det godkendelse fra Vejle Spildevand A/S.

Nedrivning / Byggeaffald

Byggeaffald skal anmeldes til Ressourcer og Genbrug via deres selvbetjeningsløsning på www.vejle.dk – under Erhvervsaffald og miljø – Sådan håndterer du dit byggeaffald, inden du påbegynder arbejdet. Det er ulovligt at afbrænde bygge- og nedbrydnings- materialer. Du må gerne genanvende rene byggematerialer. Bemærk, at mange byggematerialer fra perioden 1950-77 indeholder det giftige stof PCB. Hvis der er asbest i byggeaffaldet, skal du anmelden det til Arbejdstilsynet. Læs mere om byggeaffald på www.affaldgenbrug.vejle.dk eller kontakt Ressourcer og Genbrug på telefon 76812800.

Støv og støj

Aktiviteter der giver støv, lugt, støj eller andre gener skal anmeldes til Vejle Kommune, Industrimiljø senest 14 dage før arbejdet påbegyndes. Du skal anmelden aktiviteten via www.vejle.dk under Erhverv – Erhvervsaffald og miljø – Anmeld arbejde, der giver lugt, støj eller røg. Byggepladsaktiviteter der ikke skal ansøges om, må foregå i tidsrummet 7.00 til 18.00 på hverdage og 7.00 til 14.00 på lørdage.

Tilslutning til forsyning

Du skal kontakte forsyningselskaberne (vand, varme, el og telefon) for placering og tilslutning af stikledninger og kabler samt placering af måler. Alle arbejder med tilslutning skal udføres af autoriserede mestre.

Ledninger og kabler

For at undgå graveskader skal du orientere dig om placeringen af ledninger og kabler af enhver art på ledningsejerregisteret www.ler.dk. Det gælder både på ejendommen og på offentligt vejareal. Du kan også tjekke placeringen hos ledningsejeren eller forsyningselskabet.

Opgravning og skader på offentligt vejareal

Du må først begynde et gravearbejde i offentligt vejareal når du har en gravetilladelse. Ansøg på www.vejle.dk under Min virksomhed – Tilladelser og bevillinger – Søg om gravetilladelse. Du opfordres til at tage fotos af eventuelle skader på arealerne inden du graver. Bygherren kan i værste fald komme til at betale for udbedringen.

Sådan behandler Vejle Kommune personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle
Telefon: 76 81 00 00, Mail: post@vejle.dk - CVR-nr.: 29189900

2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

På mail: dpo.vejle@bechbruun.com

På telefon: 72 27 30 02

Via sikker post: <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Pr. brev:

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C
CVR nr.: 38538071

3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger til følgende formål:

- Byggesagsbehandling i forbindelse med en ansøgning om byggetilladelse, forespørgsel eller lignende henvendelser om byggeri på en ejendom.
- Byggesagsbehandling i forbindelse med en ansøgning om landzonetilladelse, anvendelsesændring, forespørgsel, dispensation eller lignende henvendelser i forhold til planloven.

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Byggelovens § 16, kravet om ansøgning om byggetilladelse, jf. bygningsreglementet BR18, § 7, stk. 1 (Bygningsreglementet BR15, pkt. 1.3, stk. 1)
- Planloven §§ 35-37 og § 19
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

- Almindelige personoplysninger
- CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret men vil ikke indgå i sagens behandling.

5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.
- Til Vejle Kommunes Weblager

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

Nej Ja

7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit finder anvendelse, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv. Dette kan være tilfældet hvis:

- Du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig igennem en ansøger
- Du er ejer, kan Vejle Kommune indhente oplysninger om dig på baggrund af en klagehenvendelse

Med andre ord er afsnittet ikke relevant, hvis du som ansøger eller eventuel klager henvender dig til Vejle Kommune, da kommunen i disse tilfælde kun indhenter oplysninger om dig igennem din henvendelse.

8. Opbevaring af dine personoplysninger

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I særlige tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

11. Retten til at trække samtykke tilbage

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette

tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

12. Klagevejledning

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk

BRANDBJERG HØJSKOLE
Brandbjergvej 12A
7300 Jelling

Birthe Overgaard

BIROV@vejle.dk

12. april 2024

J. nr.: 01.05.02-P25-31-23

Dispensation til at bygge og anlægge inden for Fortidsmindebeskyttelseslinjen

Vejle Kommune har den 28. november 2023 modtaget din ansøgning om dispensation til at etablere en bæredygtighedshave inden for en fortidsmindebeskyttelseslinje omkring en fredet voldgrav/vejdæmning (Fredningsnummer 300919) på matr.nr. 1A, BRANDBJERG HGD., KOLLERUP.

Kommunens afgørelse

Du får, efter § 65, stk. 2, jf. § 18, i Naturbeskyttelsesloven¹, dispensation til at bygge, anlægge og terrænregulere på bestemte arealer inden for en fortidsmindebeskyttelseslinje på matr.nr. 1A, BRANDBJERG HGD., KOLLERUP beliggende på adressen Brandbjergvej 12N, Brandbjerg, 7300 Jelling.

Din dispensation er på følgende vilkår:

- Du skal før, under og efter etableringen sikre, at de færdige nybygninger ikke vil kunne ses fra fortidsmindet, uanset evt. beplantning/plantedække derimellem. Herunder må bygningerne ikke på noget sted blive så høje, at de kan ses fra ethvert punkt inden for det beskyttede fortidsminde. Bemærk i den forbindelse, at fortidsmindet omfatter en 2 m bræmme omkring voldgravens / vejdæmningens kant.

**Teknik & Miljø
Natur & Udeliv**

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

¹ LBK nr. 1392 af 04. oktober 2022

- Der skal før opstarten af etableringen af bygninger, terrænregulering og belægning foretages en arkæologisk forundersøgelse af hele projektarealet på matriklen.
- Der må terrænreguleres til kote 91, men kun i den del af projektarealet, der, uafhængigt af beplantning/vegetation, ikke er synlig fra ethvert punkt inden for det beskyttede fortidsminde, inkl. 2 m-bræmmen omkring dette.
- Der må ikke etableres fast belægning på projektarealet, men i hele projektarealet omkring bygningerne må der etableres græsarmering og/eller belægning med sten, grus, skærver o.l.
- Der må ikke anlægges nye veje og stier, der, uafhængigt af beplantning/vegetation, er synlige fra ethvert punkt inden for det beskyttede fortidsminde, inkl. 2 m-bræmmen. Vær her opmærksom på placeringen af adgangsveje til nabomatriklen samt det forhold, at en del af nabomatriklen også er omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen.
- Overskydende jord må ikke deponeres inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Herunder må der ikke anlægges de planlagte volde mod nord og vest på projektarealet.
- Anlægsarbejdet og terrænreguleringen må kun foregå i perioden 15. marts til 1. oktober.

Dispensationen gives til det beskrevne projekt på matr.nr. 1A, BRANDBJERG HGD., KOLLERUP ifm. etablering af en bæredygtighedshave. Den del af anlægget af bæredygtighedshaven, der planlægges på matr.nr. 1A, BRANDBJERG HGD., KOLLERUP, fremgår af Bilag A. Din egen angivelse i figur A3 af sigtelinje fra den fredede voldgrav, er dog ikke nødvendigvis retvisende, bemærker kommunen, bl.a. da det ikke er tydeligt, hvorvidt din angivne sigtelinje udspringer af kanten af fortidsmindet, 2 m fra voldgravens / vejdæmningens kant.

Vejle Kommune gør opmærksom på, at denne dispensation til at bygge, anlægge og terrænregulere inden for en fortidsmindebeskyttelseslinje kun gælder for matr.nr. 1A, BRANDBJERG HGD., KOLLERUP. Der er således ikke givet dispensation til bygninger, anlæg og belægning inden for fortidsmindebeskyttelseslinje på den øvrige del af den planlagte bæredygtighedshave, herunder den del der ligger på nabomatriklen.

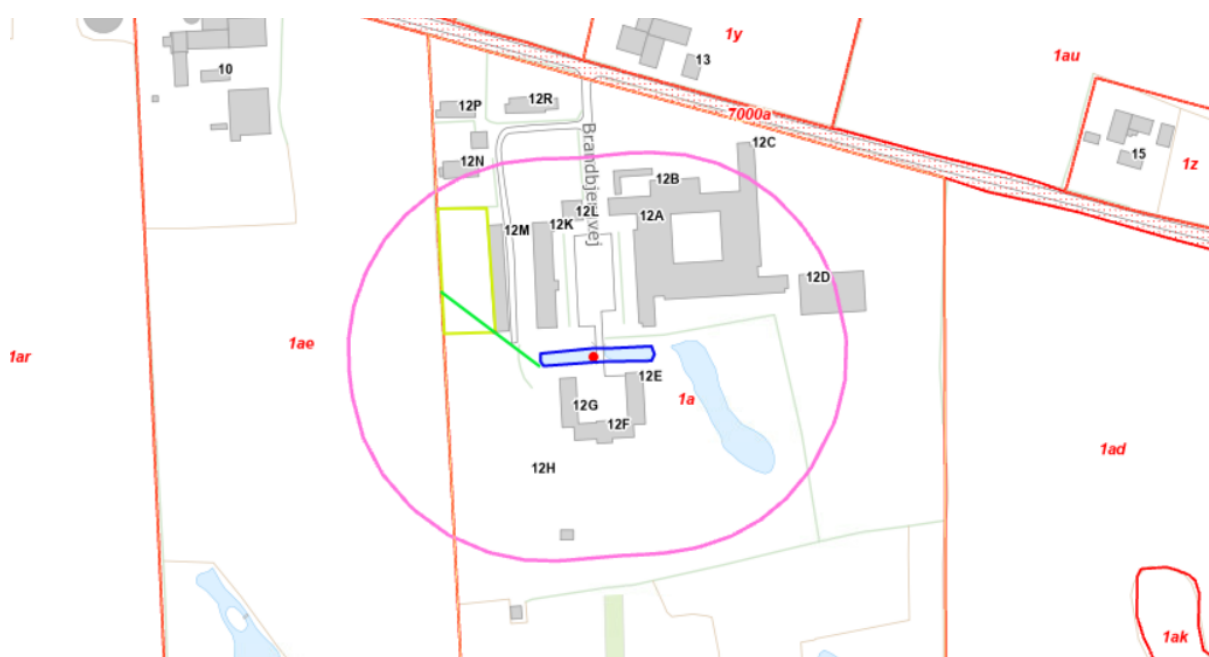
Kommunen gør ligeledes opmærksom på, at denne dispensation ikke også er hhv. en byggetilladelse eller en landzonetilladelse. Du kan søge tilladelse til projektet ved kommunen.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe til kommunen.

Sagsfremstilling

Du har den 28. november 2023 søgt om dispensation til at etablere bygninger og terrænregulering inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen på din ejendom matr.nr. 1A, BRANDBJERG HGD., KOLLERUP beliggende på adressen Brandbjergvej 12N, Brandbjerg, 7300 Jelling. Projektet planlægges som en del af opbygningen af en bæredygtighedshave, hvor der ønskes at dyrke grøntsager og frugt på nabomatriklen mod vest.

Projektarealet er beliggende inden for en fortidsmindebeskyttelseslinje omkring en fredet voldgrav/vejdæmning (Fredningsnummer 300919). Området er vist på kortet i figur 1. Arealet inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen er et allerede bebygget område, og delvist mellem projektarealet og det fredede fortidsminde ligger allerede en bygning, der gør, at der inden for projektarealet kun er udsigt til og fra det fredede fortidsminde i den syd-sydvestlig del af projektarealet.



Figur 1. Oversigtskort. Gul strek markerer afgrænsningen af projektarealet. Blå strek angiver afgrænsningen af voldgraven, og rød prik angiver placeringen af den beskyttede vejdæmning. Lilla strek angiver Fortidsmindebeskyttelseslinjen. Grøn strek markerer sigtelinje for, hvilke dele af projektarealet der kan ses fra fortidsmindets ydre kant. Røde streger er matrikelgrænser.
©Luftfoto Hexagon, Grundkort GST og Vejle Kommune.

I bilag A er vist figurer, der anskueliggør projektet på matr.nr. 1A, BRANDBJERG HGD., KOLLERUP. Projektplanen omfatter her to bygninger, terrænregulering, belægning samt etablering af volde langs projektarealet vest- og nordside.

Du oplyste i en mail fra 1. februar 2024, at de planlagte nybygninger maksimalt vil få en højde på 8,90 m, hvilket er 10 cm over højden på nabobygningen, der delvist ligger mellem projektarealet og det fredede fortidsminde. I samme mail oplyste du, at projektarealet planlægges drænet, og at der planlægges belægning af beton eller fliser i den planlagte maskinhal/skyllehal. Det øvrige areal planlægges belagt med knust granit eller græsarmering, oplyste du i din mail. For at etablere dræning og belægning planlægges det at grave til 40-70 cm dybde og til frostfrit ved installationer.

Nabomatriklen mod vest, hvor den øvrige del af den planlagte bæredygtighedshave planlægges placeret, har i dag en anden ejer.

Du har selv hørt VejleMuseerne omkring projektet. Her videregiver du, at VejleMuseerne svarede, at det nye byggeri udgør en mindre ændring af indsigtforholdene, da det nye byggeri hovedsageligt ligger bag andre bygninger. VejleMuseerne skrev desuden, at det vurderes, at der bør foretages en arkæologisk forundersøgelse.

Af vejledningen til Naturbeskyttelseslovens § 18 fremgår:

Fortidsmindebeskyttelseslinjer og dermed beskyttelsen ud fra Naturbeskyttelseslovens § 18 er gældende fra fortidsmindets egentlige kant.

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet og indsyn til samt udsyn fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen.

Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne, idet der ofte er særligt mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Kommunen kan i særlige tilfælde gøre undtagelse fra bestemmelsen, jf. Naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2.

Fortidsmindet (Fredningsnummer 300919) beskrives af Slots- og Kulturstyrelsen – Fund og Fortidsminder² som:

En vandfyldt nordre voldgrav ca. 60 m lang og 5 m bred med rette sider og lave skrænter. Midtfor er graven afbrudt af en smal dæmning med kørevej.

Fredningen omfatter voldgraven samt 2 m fra gravens øvre kant, jf. Museumslovens § 29 f, stk. 1.

Ovennævnte fortidsminde må ikke udjævnes eller på nogen måde beskadiges ved gravning eller henkastning af jord, sten og affald. Oprensning af voldgraven samt forsætlig ændring af vandstanden må ikke ske uden Nationalmuseets samtykke.

I en høring om projektet svarer Slots- og Kulturstyrelsen:

” ... I det omfang belægningen afspejler de eksisterende forhold umiddelbart op til og inden for projektarealet, kan eksempelvis græsarmering eller belægning med sten, grus, skærver o.l. godt være en gangbar løsning, der kan dispenseres til. I andre sager rundt i landet, er der praksis for i et begrænset omfang og til klare formål, at dispensere til belægningsændringer, der falder naturligt ind i de eksisterende omgivelser. Argumentet er i de sammenhænge, at afpassede belægningsændringer ikke ændre den landskabelige oplevelse af fortidsmindet – det forudsættes ofte at ændringen ikke forstyrre eventuelle arkæologiske levn ... ”

Kommuneplaner

Arealet for projektet indgår i en udpegning i Kommuneplan 2021-2033 som et område med hhv.

- værdifuldt kulturmiljø (VKm)
- særligt værdifuldt landbrugsområde (SVL)

Værdifuldt kulturmiljø

Udpegninger som Værdifuldt kulturmiljø (VKm) sker for at sikre beskyttelses- og bevaringsmæssige interesser ved særligt værdifulde kulturhistoriske steder og træk i landskabet. Herregården Brandbjerg er fra år 1766 og hovedbygningerne og landskabet omkring rummer særlig kulturhistorisk værdi. Udpegning af VKm udelukker ikke udvikling i området, men skal sikre, at det sker med viden om og hensyntagen til værdierne. Nybyggeri, terrænregulering o.l. i områderne må kun ske med udgangspunkt i de kulturhistoriske elementer, så disse ikke forringes eller tabes.

² [Kulturministeriet/Slots- og Kulturstyrelsen, Fund og Fortidsminder](#)

Vejle Kommune vurderer, at det planlagte projekt, med dets planlagte placering og højde tager udgangspunkt i og hensyn til kulturmiljøet ved Brandbjerg og landskabet omkring.

Særligt værdifuldt landbrugsområde

Det overordnede formål med SVL er at udpege arealer, der fastholdes til landbrugsformål for at sikre produktionen af afgrøder og husdyr. Det planlagte projekt om en produktion af frugt og grønt vil gøre, at matriklen i højere grad bidrager til landbrugsproduktion. Derfor vurderer Vejle Kommune, at planerne på projektarealet kan tillades ud fra udpegningen af SVL.

Drikkevandsudpegninger

Det anmeldte areal er omfattet af drikkevandsudpegningen 'Områder med drikkevandsinteresser'. Det er Vejle Kommunes vurdering, at en bæredygtig landbrugsproduktion på arealet kan være med til at beskytte grundvandsressourcerne i området, og at projektet ikke vil give en negativ påvirkning af udpegningen.

Internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttede arter

Kommunen må, i henhold til EU's Habitatbekendtgørelse³, ikke give dispensationer eller tilladelser til projekter, der kan skade de internationale naturbeskyttelsesområder eller arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget (Bilag II-arter) eller de strengt beskyttede arter på det tilhørende Bilag IV. Kommunen skal derfor vurdere den mulige påvirkning i sagsbehandlingen.

Natura 2000

Det anmeldte areal er ikke beliggende inden for et Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er 81, Øvre Grejs Dal, som ligger ca. 1,9 km fra det anmeldte areal. Vejle Kommune vurderer, grundet afstanden hertil, at projektet kan gennemføres uden, at det medfører negative påvirkninger af arter eller naturtyper på Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag.

Bilag IV-arter

Vejle Kommune har ikke kendskab til forekomst på projektarealet af arter, der er listet på EU's Habitatbekendtgørelses Bilag IV. Jf. data fra Danmarks Miljøportal er der heller ikke registreret Bilag IV-arter inden for det anmeldte areal. Der er dog i flere søer i nærheden registreret Bilag IV-arten stor vandsalamander. De

³ [EU's Habitatbekendtgørelse](#)

nærmeste fundsteder af arten er hhv. ca. 600 m vest og 560 m øst for projektarealet.

Stor vandsalamander yngler i solbeskinnede vandhuller med god vandkvalitet og uden fisk. Arten er afhængig af lunt vand, hvorfor de oftest findes i lavvandede søer med en flad brinkhældning. Arten overvintrer i skov, i stengærder, under grene og lignende beskyttelse. Derudover er den afhængig af, at der er egnede yngleområder og overvintringsområder i nærheden af hinanden.

Der er ikke registreret andre beskyttede arter i nærheden af projektarealet.

Vejle Kommune vurderer, at den beskyttede voldgrav og andre søer på matriklen sandsynligvis også kan være levesteder for stor vandsalamander. Bevoksning, større sten/stenbunker og dødt ved på projektarealet kan derfor være overvintringssteder for arten. Vejle Kommune vurderer på den baggrund, at arkæologiske undersøgelser samt anlægsarbejdet og terrænreguleringen på projektarealet skal foregå uden for artens overvintringsperiode, der er 1. oktober-15. marts.

Leveforholdene for arten stor vandsalamander på projektarealet kan desuden, vurderer kommunen, fremmes ved, at der før projektet etableres stendynger, kvasbunker og lignende alternative gemmesteder for arten, f.eks. i projektarealets yderområder. Det kan bl.a. være ved i perioden 15. marts-1. oktober, dvs. uden for overvintringsperioden, at flytte nuværende sten og dødt ved og inden for samme periode placere dette andre steder på matriklen, f.eks. i kanten af projektarealet. I egenskab af en 'bæredygtighedshave' kan tilsvarende levesteder for stor vandsalamander og andre beskyttede arter, evt. også indgå i den øvrige del af projektets samlede areal.

Kommunens konklusion

Vejle Kommune vurderer, at der kan gives dispensation til de planlagte bygninger, hvis de ikke, hverken ud fra deres placering eller højde, er synlige fra det beskyttede fortidsminde. Det vurderes, at der kan give dispensation til belægning med græsarmering og/eller grus o.l. inden for hele projektarealet. Der kan gives dispensation, vurderer kommunen, til at terrænregulere i den del, der ikke kan ses fra det beskyttede fortidsminde. Kommunen vurderer, at der ikke kan gives dispensation til at etablere volde inden for en fortidsmindebeskyttelseslinje.

Ud fra vurderingen fra VejleMuseerne og den planlagte gravedybde ved anlæg af belægning osv. vurderer Vejle Kommune, at dispensationen forudsætter en arkæologisk forundersøgelse på projektarealet.

Kommunens dispensation for Naturbeskyttelseslovens § 18 fritager dig ikke for at skulle indhente tilladelse til forhold som reguleres af anden lovgivning.

Kommunen påpeger desuden, at nyanlæg og flytning af dræn samt ændring af dræn til en anden diameter kræver dispensation fra kommunen ift. Vandløbsloven.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Miljøministeren
- Enhver med en retlig interesse i sagens udfald
- En nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der har beskyttelsen af natur og miljø som hovedformål
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. På én af disse sider logger du på, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes efter udfyldelse gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, som kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis

klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900,- for privatpersoners og kr. 1800,- for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via Klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Hvis der klages rettidigt, må en tilladelse ikke udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker din sag prøvet ved domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, afgørelsen er meddelt eller offentliggjort. Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Birthe Overgaard
Vejle Kommune

Sagsforberedende arbejde på denne sag er lavet af ekstern konsulent Jørgen Bennedsen Beck. Jørgen kan træffes på tlf.: 44189064 og mail: jbbec@vejle.dk

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Slots- og Kulturstyrelsen (cfk@slks.dk)

Danmarks Kulturarvs Forening (post@kulturarvsforening.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Vejle (vejle@dn.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, (lokalt), (vejle@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, (natur@dof.dk)

VejleMuseerne (museerne@vejle.dk)

Friluftsrådet, (vejle@friluftsradet.dk)

Dansk Botanisk Forening, (dbf.oestjylland@gmail.com)

Sagro

Att.: Signe Bundgaard Pedersen, sbp@sagro.dk

Landboretligt Udvalg

Att.: Bent Lune Nielsen, bel@lmo.dk

Landboretligt Udvalg

Att.: Lars Schmidt, las@khl.dk

Vejle Kommune behandler personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vejle Kommune sender dig dette brev for at orientere dig om, at kommunen har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter Databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal kommunen nemlig give dig en række oplysninger, når der indsamles og behandles personoplysninger om dig.

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som er indsamlet eller er modtaget om dig. Kommunens kontaktoplysninger:

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle
Telefon: 76 81 00 00. Mail: post@vejle.dk CVR-nr.: 29189900

2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til kommunens behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte kommunens databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

På mail: dpo.vejle@bechbruun.com

På telefon: 72 27 30 02

Via sikker post: <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Pr. brev: DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab,
Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C
CVR nr.: 38538071

3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Kommunen behandler dine personoplysninger i forbindelse med sager om natur ved ansøgninger om / anmeldelser vedr. følgende:

- Anmeldelse, dispensation og meddelelse efter Naturbeskyttelsesloven
- Anmeldelse og dispensation efter Museumslovens § 29a
- Anmeldelse og tilladelse til bade- og bådebroer
- Landzonetilladelse
- Anmeldelse af genopdykningsret
- Anmeldelse af skovrejsning
- Bekæmpelse af kæmpebjørneklo

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Naturbeskyttelsesloven
- Museumsloven
- Kystbeskyttelsesloven
- Miljøbeskyttelsesloven
- Miljømålsloven
- Planloven
- Lov om drift af landbrugsjorde
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

- Almindelige personoplysninger
- CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret, men vil ikke indgå i sagens behandling.

5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Kommunen videregiver eller overlader dine almindelige personoplysninger til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring

Kommunen annoncerer større afgørelser på kommunens hjemmeside.

Generelle modtagere:

- Andre offentlige myndigheder
- Databehandlere
- Eksterne rådgivere
- Andre modtagere: Foreninger, f.eks. Dansk Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Dansk Botanisk Forening

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Kommunen overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

Nej Ja

7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit er kun udfyldt, når kommunen indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv.

8. Opbevaring af dine personoplysninger

Kommunen kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe dine personoplysninger opbevares. Den periode kommunen opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når behandlingen af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i Arkivloven.

9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Kommunen anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I særlige tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

11. Retten til at trække samtykke tilbage

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke

lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

12. Klagevejledning

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk

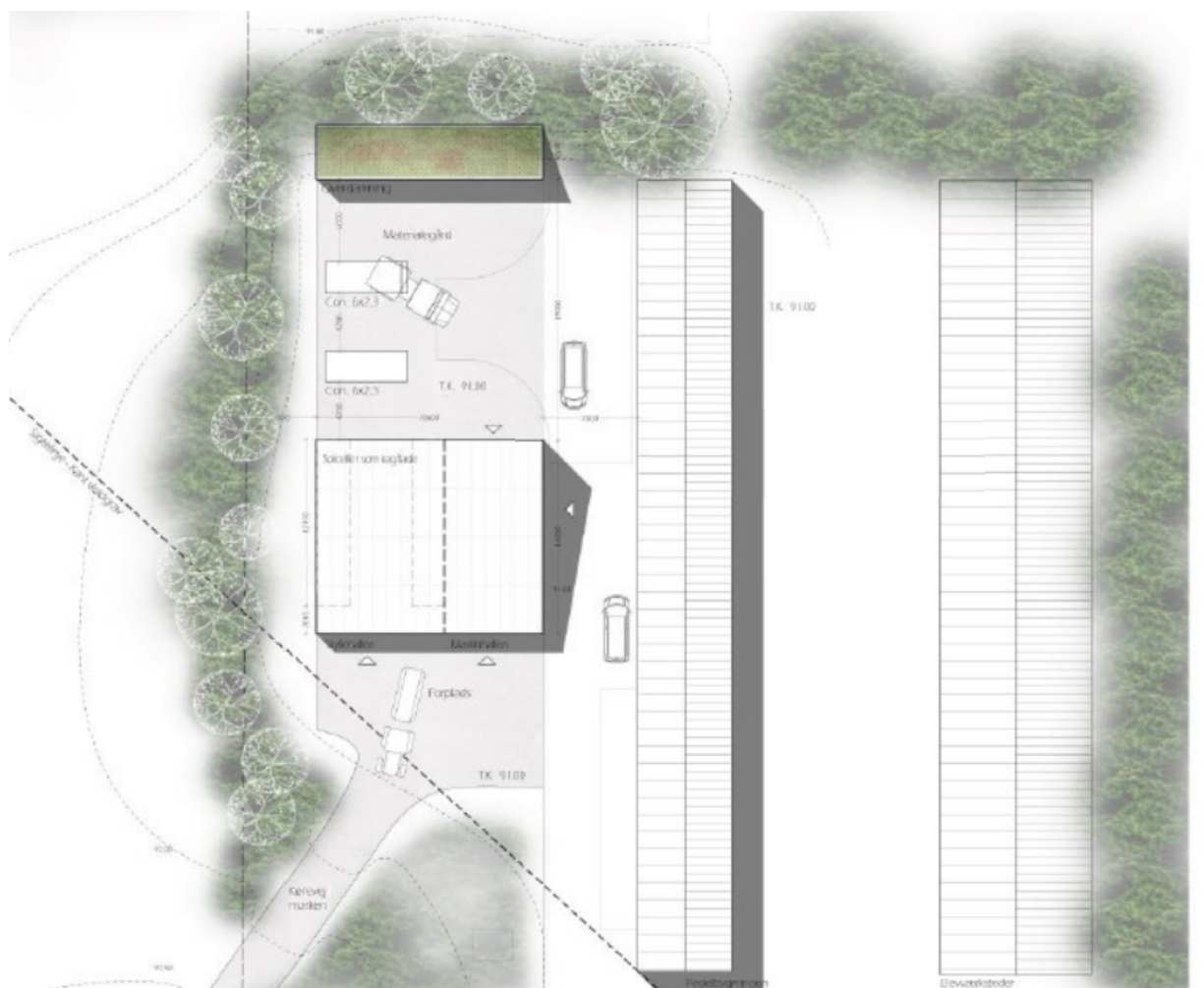
Bilag A. Oversigtskort og skitser fra din ansøgning og mail



Figur A1. Luftfoto fra ansøgningen med angivelse af projektarealet med rød markering. Den fredede voldgrav og vejdamning ses nederst midt i billedet.




Figur A2. 3D-skitse fra ansøgningen af projektarealet, set fra nord. Herunder markering af placeringen af de ansøgte nybygninger ift. den eksisterende bygninger, der ligger mellem dem og fortidsmindet/voldgraven.



Figur A3. Skitsetegning af projektarealet fra ansøgningen med din egen angivelse af sigtelinje fra fortidsmindet.

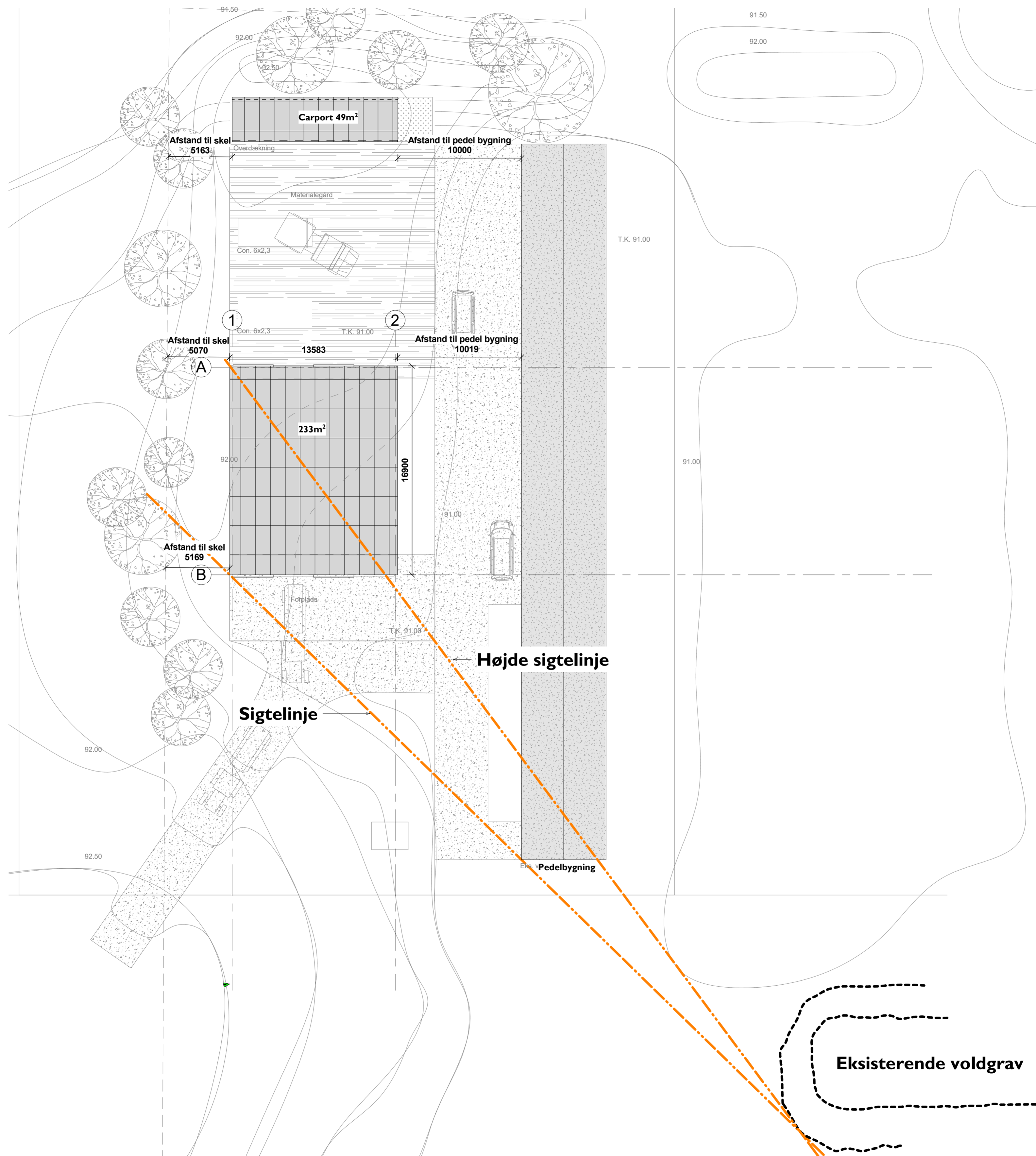
K09_C01 - Tegnings- og dokumentliste	REV.:	SAGSNR.: 20168.06	DATO: 04.07.2024	SIDE: 1/1
Brandbjerg Højskole - Bæredygtighedshaven Myndighedsprojekt	Rev.:	Rev. dato:	Init.:	

 RONSLEV Rådgivende ingeniører	Ingeniør: Rønslev ApS	Søndergade 26, 1. 8700 Horsens	Tlf.: +45 2219 8700	Info@ronslev.dk www.ronslev.dk

Tegn. Nr.	Emne:	Dato:	Format:	Mål:	Rev.:	Rev. Dato:
-----------	-------	-------	---------	------	-------	------------

A_Tegninger

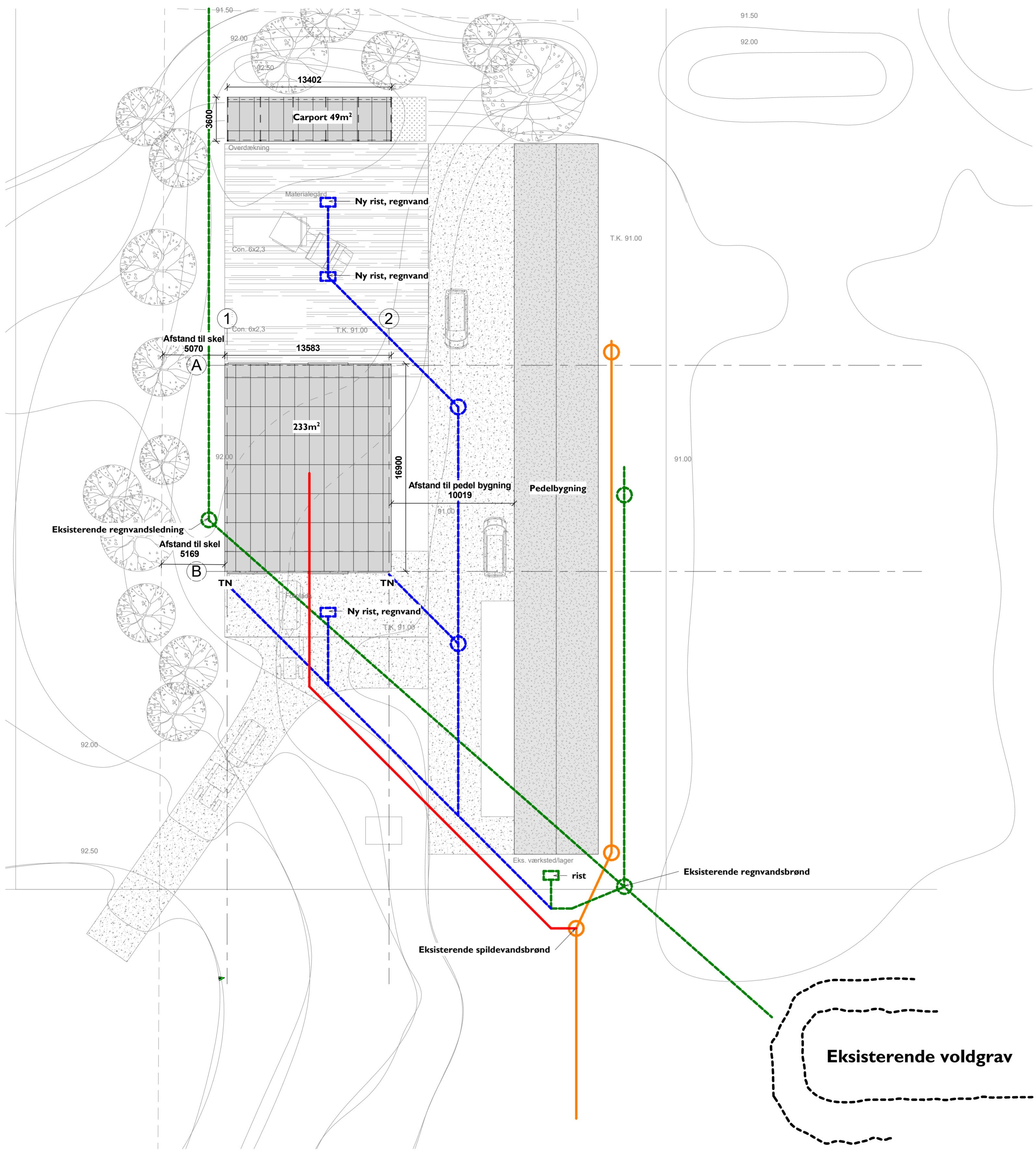
K09_H1_E0_N100	Situationsplan	04.07.2024	594 x 630	1:200		
K09_H1_E0_N101	Kloakplan	04.07.2024	594 x 630	1:200		
K09_H1_E0_N110	Plantegning	04.07.2024	A3	1:100		
K09_H1_E0_N111	Carport	04.07.2024	A3	1:50		
K09_H3_EX_N102	Snit	04.07.2024	A3	1:50		
K09_H3_EX_N103	Sigtelinje, højde	04.07.2024	297 x 840	1:50		



Tegn. nr.:
K09_H1_E0_N100

Samlet PDF - side 28 af 33

Projekt:	Brandbjerg Højskole - Bæredygtighedshaven	Sagsnr.:	20168.06	Sign.:	TNI
Fase:	Myndighedsprojekt	Mål:	1:200	Kontr.:	MLS
Emne:	Situationsplan	Dato:	04.07.2024	Godk.:	MLS
		Format:	594 x 630	Rev.:	
		Tegn. nr.:			



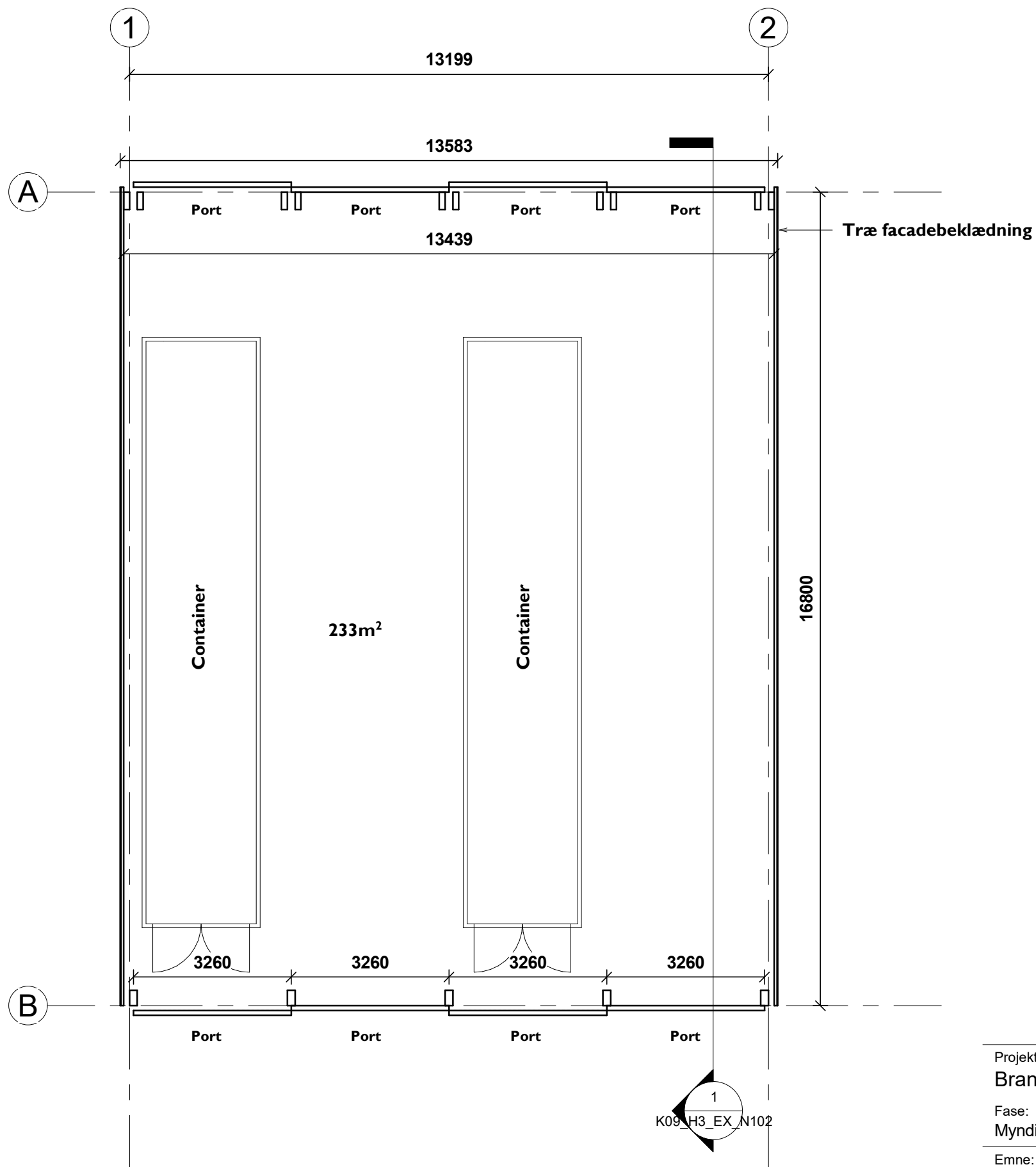
Tegn. nr.:
K09_H1_E0_N101

SIGNATURFORKLARING:

TN	Tagedløb
	Spildevandsledning
	Eksisterende spildevandsledning
	Regnvandsledning
	Eksisterende Regnvandsledning

Eksisterende voldgrav

Projekt: Brandbjerg Højskole - Bæredygtighedshaven	Sagsnr.: 20168.06 Mål: 1:200 Dato: 04.07.2024 Format: 594 x 630	Sign.: TNI Kontr.: MLS Godk.: MLS
Fase: Myndighedsprojekt	Emne: Kloakplan	Rev:



Dokumentnavn: 20240704 - Brandbjerg højskole, bæredygtighedshaven - Tegningssæt_2.pdf (6946140d-484f-44f0-9247-19aa4d335195.pdf)
 Hører til sagsnummer: 01.03.03-P19-131-24
 Registreringsdato: 9. juli 2024 - Oprettet: 10. september 2024

SamlePDF - side 30 af 33

Projekt:
Brandbjerg Højskole - Bæredygtighedshaven

Sagsnr.: 20168.06

Sign.: TNI

Mål: 1:100

Kontr.: MLS

Fase:
 Myndighedsprojekt

Dato: 04.07.2024

Godk.: MLS

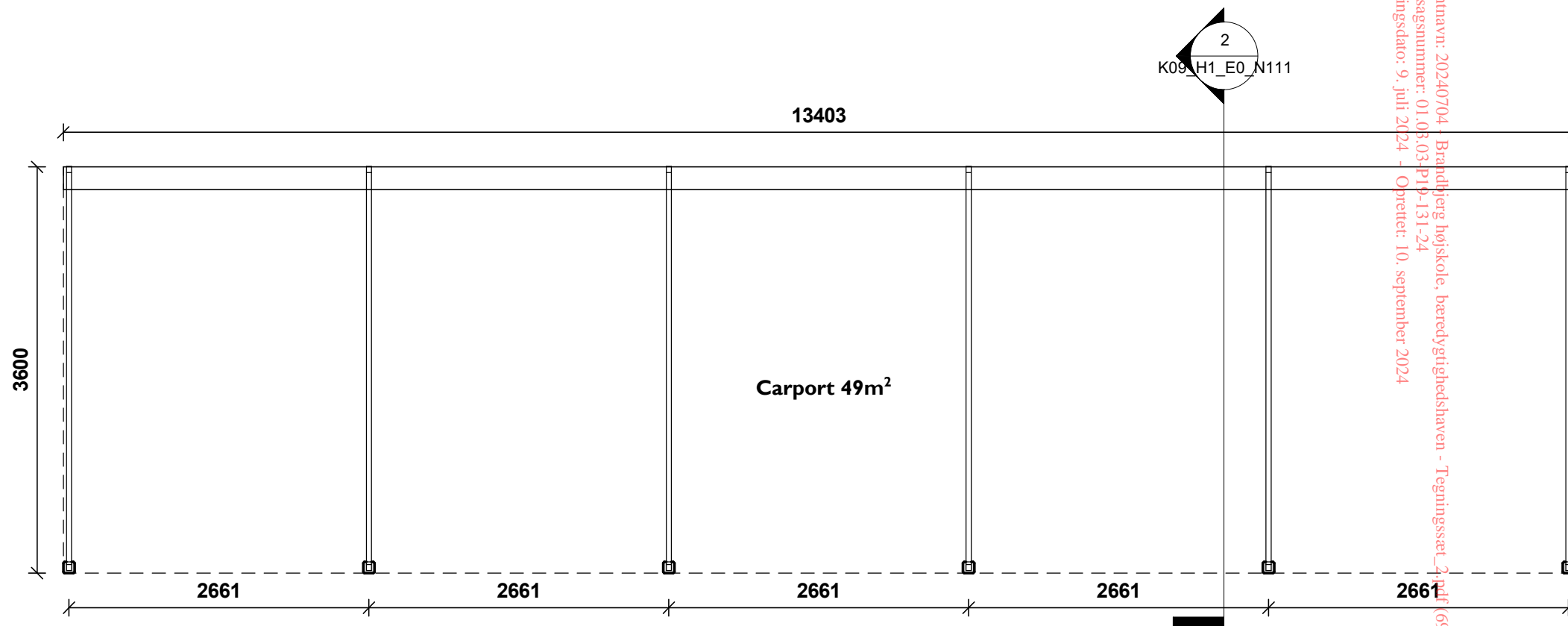
Format: A3

Emne:
 Plantegning

Tegn. nr.:

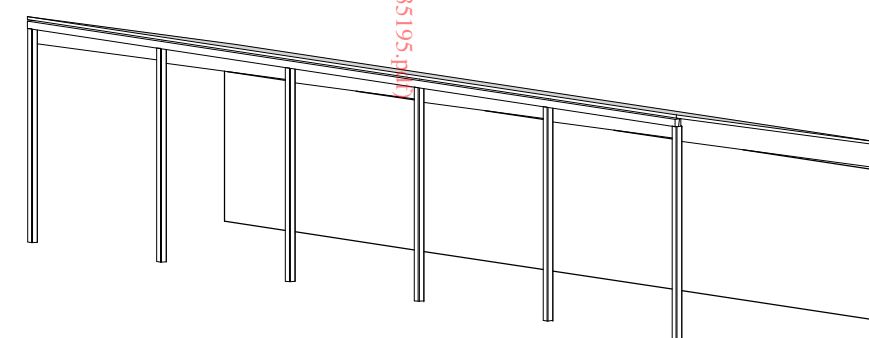
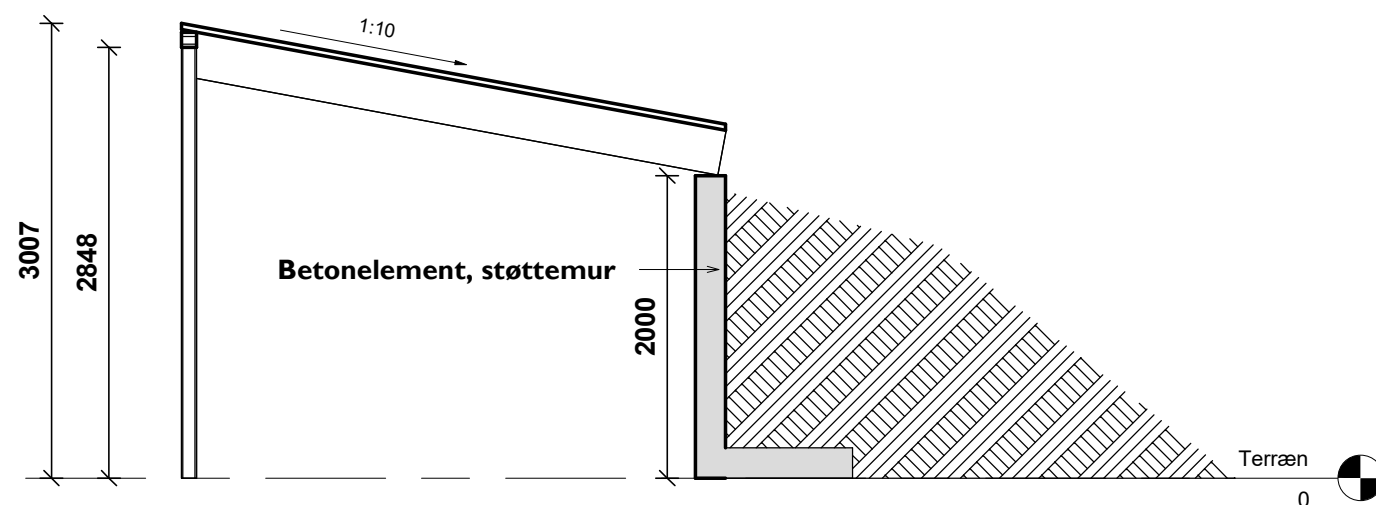
Rev.:

K09_H1_E0_N110



Dokumentnavn: 20240704 - Brandbjerg højskole, bæredygtighedshaven - Tegningsset_2.rvt
 Hører til sagsnummer: 01.03.03-p19-131-24
 Registreringsdato: 9. juli 2024 - Oprettet: 10. september 2024
 6946140d-484f-44f0-9247-19aa4d335195.rvt

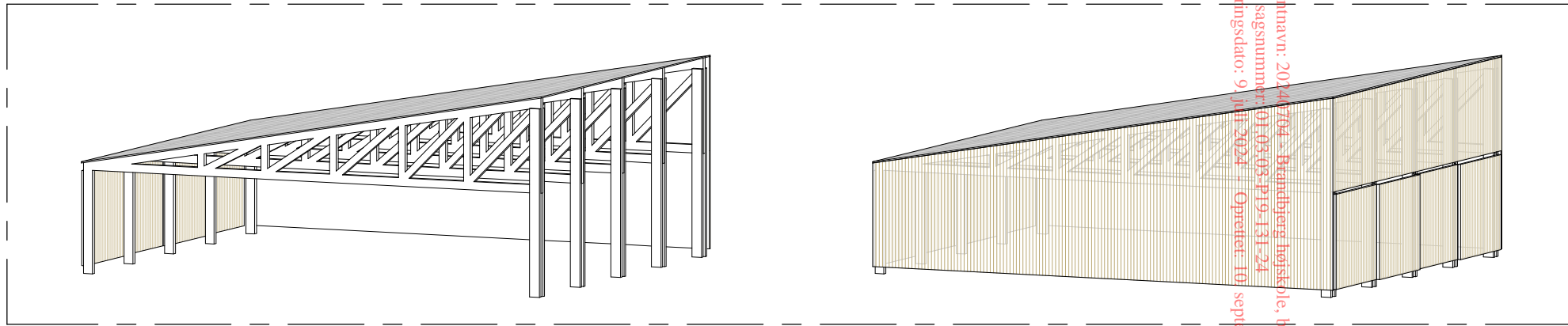
Carport bygges ind i eksisterende terræn.
Opbygges med trækonstruktioner.



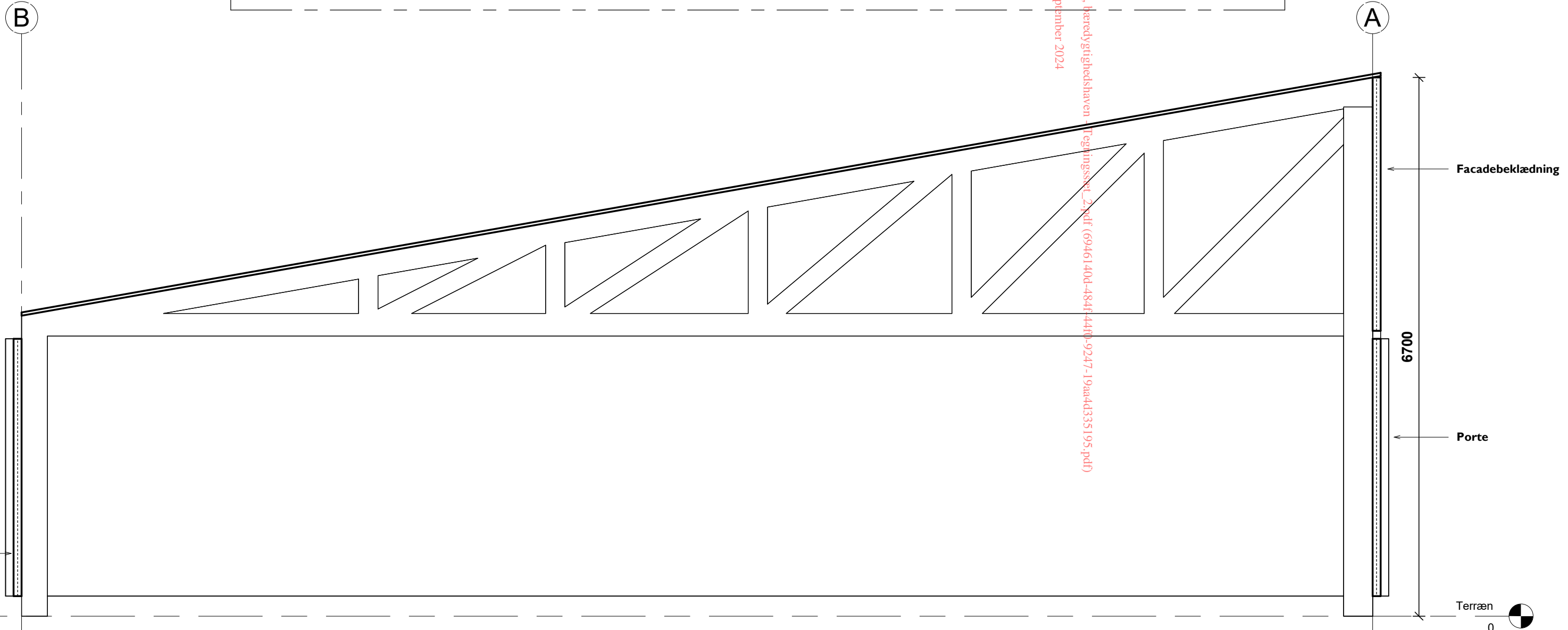
SamlePDF - side 31 af 33

Projekt: Brandbjerg Højskole - Bæredygtighedshaven	Sagsnr.: 20168.06	Sign.: TNI
Fase: Myndighedsprojekt	Mål: 1:50	Kontr.: MLS
Emne: Carport	Dato: 04.07.2024	Godk.: MLS
	Format: A3	

Emne: Carport Tegn. nr.: Rev:



Dokumentnavn: 20148704 - Brandbjerg højskole, bæredygtighedshaven - Tegningsset_2.pdf (6946140d-484f-4410-9247-19aa4d335195.pdf)
 Hører til sagsnummer: 01-03-03-P19-131-24
 Registreringsdato: 9. juli 2024 - Opdateret: 10. september 2024



SamlePDF - side 32 af 33

Projekt:
Brandbjerg Højskole - Bæredygtighedshaven

Sagsnr.: 20168.06

Sign.: TNI

Fase:
 Myndighedsprojekt

Mål: 1:50

Kontr.: MLS

Dato: 04.07.2024

Godk.: MLS

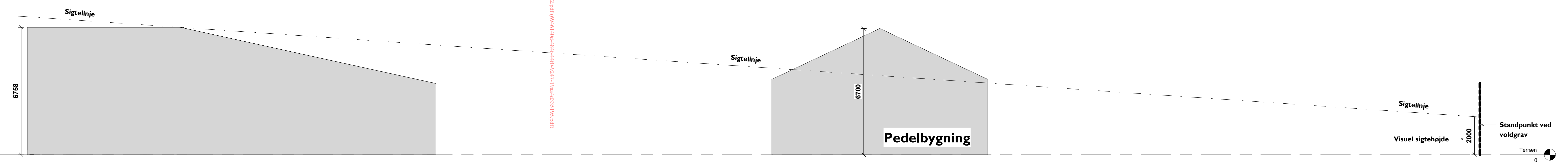
Format: A3

Emne:

Tegn. nr.:

Rev.:

Snit



Dokumentnavn: 20240704 - Brandbjerg højskole, bæredygtighedshaven - Tegningsset_2.pdf (69461400-4844-4410-9247-19and4335195.pdf)
Høje rti sagsnummer: 01.03.03-19-131-24
Registreringsdato: 9. juli 2024 - Opdateret: 10. september 2024

Projekt: Brandbjerg Højskole - Bæredygtighedshaven	Sagsnr.: 20168.06	Sign.: TNI
Fase: Myndighedsprojekt	Mål: 1:50	Kontr.: MLS
Emne: Sigtelinje, højde	Dato: 04.07.2024	Godk.: MLS
	Format: 297 x 840	
	Tegn. nr.:	Rev: