

Henrik Teglgaard Worm
Tinnetvej 71
7173 Vonge

Birthe Overgaard
Biolog

Mobil tlf.: 23 41 56 45
BIROV@vejle.dk

Her bor vi:
Kirketorvet 22
7100 Vejle

03. maj 2024

J. nr.: 01.03.03-P19-12-24

Tilladelse til at grave et vandhul i landzone

Vejle Kommune har den 30. oktober 2023 modtaget din ansøgning om tilladelse til at grave et vandhul på din ejendom matr.nr., 1D, NR. TINNET BY, Ø. NYKIRKE beliggende på adressen Tinnetvej 71, Tinnet, 7173 Vonge. Din ejendom ligger i landzone.

Det område, hvor du ønsker at grave vandhullet er vist på kortet nedenfor.



Det ansøgte vandhul er vist med lyseblå signatur. Copyright: Luftfoto Hexagon, Grundkort GST og Vejle Kommune.

Teknik & Miljø
Natur & Udeliv

Kirketorvet 22, 7100 Vejle
Tlf.: 76 81 22 30
Naturudeliv@vejle.dk
www.vejle.dk

Åbningstider
Fremmøde
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Telefon
Mandag-onsdag kl. 8-15
Torsdag kl. 8-17
Fredag kl. 8-14

Kommunens afgørelse

Du får tilladelse til at grave et vandhul i landzone som ansøgt efter § 35, stk. 1, i planloven¹.

Du får tilladelsen på følgende betingelser:

- Du må grave et vandhul på op til 1200 m².
- Du har selv ansvaret for at undersøge i Ledningsejerregisteret www.ler.dk, hvilke ledninger der ligger i det område, du vil grave i.
- Du skal holde minimum 15 meter fra brinken af til skel.
- Du skal lave flade brinker med en hældning på ca. 1:5, og du skal give bredzoner et varieret og let bugtet forløb, så passer naturligt ind i landskabet.
- Du må ikke anvende dug eller lerklining for at sikre et vandspejl.
- Du må ikke lave ø/øer i vandhullet.
- Du må ikke placere materialet fra din oprensning / opgravning i områder med beskyttet natur.
- Du skal planere materialet fra din oprensning ud på omkringliggende arealer, inden for samme matrikel i et jævnt lag på maksimalt 15 cm's tykkelse uden at du efterlader volde eller lignende.
- Du skal straks standse arbejdet og kontakte Vejle Museerne (tlf. 7681 3100), hvis du i forbindelse med gravearbejdet støder på kulturhistoriske eller arkæologiske spor.
- Du må ikke udsætte fugle, fisk, krebs eller andre dyr i eller ved vandhullet, da det ændrer naturen i vandhullet.
- Du må ikke fodre, opstille andehuse, hegn eller andre specielle indretninger i eller ved vandhullet.
- Du må gerne sætte et almindeligt kreaturhegn omkring vandhullet.
- Du skal kontakte kommunen, når du har lavet vandhullet.
- Du skal være opmærksom på, at du ikke må lave ændringer af grøfter, kanaler, rørledninger eller dræn uden tilladelse. Det er beskrevet i vandløbslovens § 6 stk. 1 og 2.
- Du må heller ikke lave direkte forbindelse mellem vandhullet og vandløb, herunder indvinde vand til eller fra vandhullet. Du skal sende en eventuel ansøgning om tilladelse Teknik & Miljø, Vand, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

¹ Bekendtgørelse af lov om planlægning LBK nr. 1157 af 1. juli 2020 med efterfølgende rettelsler.

Din tilladelse bortfalder, hvis du ikke har udnyttet inden 5 år.

Din tilladelse fritager dig ikke for at søge om tilladelse / dispensation efter anden lovgivning.

Afgørelsen offentliggøres på Vejle Kommunes hjemmeside den 6. maj 2024.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe hertil.

Sagsfremstilling

Du har søgt om tilladelse til at etablere vandhullet på 1200 m² i landzone på din ejendom matr.nr. 1D NR. TINNET BY, Ø. NYKIRKE beliggende på adressen Tinnetvej 71, Tinnet, 7173 Vonge.

Arealet, hvor du ønsker at grave vandhullet, er landbrugsareal i omdrift. Arealet er ikke registreret som beskyttet natur efter naturbeskyttelseslovens § 3².

Vandhullet placeres i kort afstand fra 2 andre vandhuller, som er etableret på ejendommen inden for de sidste år.

Bilag IV-arter

Ejendommen er beliggende i et område, hvor der er en fin bestand af løgfrø. Det er derfor sandsynligt at løgfrøen vil kunne sprede sig til vandhullet.

Det er også Vejle Kommunes vurdering, at det ansøgte vandhullet vil kunne udvikle sig til en fin yngle- og opholdslokalitet for andre padder, heriblandt spidssnudet frø og stor vandsalamander, som potentielt kan findes i området.

Da vandhullet etableres på et areal som er i omdrift vurderes det, at projektarealet ikke udgør et levested for andre arter på habitatdirektivets bilag IV.

Natura 2000

Projektområdet ligger inden for Natura 2000-område 76 Store Vandskel, Rørbæk Sø, Tinnet Krat og Holtum Ådal øvre del.

Natura 2000-område nr. 76 Store Vandskel, Rørbæk Sø, Tinnet Krat og Holtum øvre ådal består af habitatområde 235 Holtum Ådal, øvre del, som er beliggende i Ikast-Brande Kommune og habitatområde nr. 65 Store Vandskel, Rørbæk Sø og Tinnet Krat, som ligger i Vejle Kommune.

Udpegningsgrundlaget for habitatområde 65 er:

1013 Kildevældsvindelsnegl
1096 Bæklampret
1166 Stor vandsalamander
1318 Damflagermus
1355 Odder
6216 Blank seglmos
3130 Ret næringsfattige søer
3140 Kransnålalge-sø

² Lbk nr. 1392 af 04. oktober 2022

3150 Næringsrig sø
3160 Brunvandet sø
3260 Vandløb med vandplanter
4010 Våd hede
4030 Tør hede
5130 Enebærkrat
6230 Surt overdrev*
6410 Tidvis våd eng
7140 Hængesæk
7220 Kilder og væld*
7230 Rigkær
9110 Bøg på mor
9120 Bøg på mor med kristtorn
9130 Bøg på muld
9190 Stilkegekrat
91D0 Skovbevokset tørvemose*
91E0 Elle- og askeskov*

Naturtyper markeret med * er prioriterede naturtyper.

Etablering af vandhullet vil være i overensstemmelse med målsætningerne, der er angivet i Natura 2000-planen for området. Her fremgår det at der skal etableres gode sprednings- og etableringsmuligheder for de arter, som er på områdets udpegningsgrundlag. Det er kommunens vurdering at søen vil kunne udvikle sig til et fint ynglevandhul for blandt andet stor vandsalamander.

Projektet kan gennemføres uden at det medfører negative påvirkninger af øvrige arter og naturtyper på Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag.

Kommuneplan 2021-2033

Ejendommen er i Kommuneplanen udpeget som særlig værdifuldt landbrugsområde, potentiel økologisk forbindelse og bevaringsværdigt landskab. Kommunen må ikke træffe afgørelser som forhindrer gennemførelse af kommuneplanens bestemmelser.

Særligt værdifulde landbrugsområder (SVL)

Det overordnede formål med SVL er at udpege arealer, der fastholdes til landbrugsformål for at sikre produktionen af afgrøder og husdyr. I retningslinjerne for SVL angives det, at der kan indgås aftaler med lodsejere om skovrejsning, etablering af vådområder mm., der kan ændre arealets status fra at være SVL. Derfor vurderer Vejle Kommune, at vandhullet kan uden at være i strid med SVL-udpegningen.

Potentiel økologisk forbindelse

I de økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser skal dyr og planters naturlige bevægelsesveje styrkes. Her må ændringer i arealanvendelsen, bl.a. etablering af nye, større anlæg, ikke i væsentlig grad forringe dyre- og plantelivets spredningsmuligheder. Etablering af vandhullet vil forbedre spredningsmulighederne for områdets dyre- og planteliv.

Bevaringsværdigt landskab

Bevaringsværdige landskaber er områder, der er udpeget for at beskytte særligt karakteristiske landskabstræk.

Alle landskaber består i udgangspunktet af geologisk dannede terrænformer og de typer af natur, der naturligt er dannet ovenpå, f.eks. ådalen, søer og moser. Mange års menneskelig påvirkning har ændret udgangspunktet og tilføjet kulturskabte lag som beplantning, bebyggelse og vejstruktur.

Det er den rummelige og visuelle fornemmelse af landskabets enkelte dele, som skaber oplevelsen af landskabet.

Bevaringsværdige landskaber er områder, hvor et eller flere af disse forhold gør landskabet særligt karakteristisk, oplevelsesrigt og værdifuldt. Det kan fx være områder med markante ådale, områder med velbevaret struktur i marker og levende hegn, markante kyststrækninger eller områder med særlige udsigtsforhold.

Det ansøgte areal ligger inden for to landskabskarakterkortlægninger: 19b Skovklædte bakker ved Tinnet Krat og 19d Landbrugsflade ved Gudenåen.

Landskabskarakterområde nr. 19b angives blandt andet som sårbar overfor terrænændringer, mens landskabskarakterområde nr. 19d angives som sårbar overfor byggeri og bør bevares åbent.

Det ansøgte vandhul er af en beskeden størrelse og vil ikke være synlig over større afstande. Det vurderes derfor at vandhullet kan etableres uden at det strider mod kommuneplanens retningslinjer.

Fredning

Ejendommen ligger inden for fredningen af Hærvejen. Fredningsnævnet for Sydjylland, Nordlig del, har den 3. april 2024 meddelt dispensation fra fredningsbestemmelserne.

Høring

Vi har haft din sag til høring ved naboer og hos VejleMuseerne. Der er ikke kommet bemærkninger fra naboer. Vejle Museerne har oplyst at de ikke har nogen bemærkninger til projektet.

Baggrund for kommunens vurdering

Vores begrundelse for tilladelsen er, at det ansøgte er, at søen samlet set vil bidrage til en mere varieret natur til glæde for områdets flora og fauna. Der er inden for de seneste år etableret to andre vandhuller på ejendommen og et vandhul på naboejendommen. Med fire vandhuller, som ligger meget tæt på hinanden, vil der være gode muligheder for at der kan etableres en levedygtig population af padder. Betingelserne er stillet af hensyn til natur og landskab og sikring af eventuelle kulturhistoriske spor.

Klagevejledning

Vejle kommunes afgørelser efter Planloven kan påklages til Planklagenævnet.

Klageberettiget er:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- kommunen
- enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen på betingelse af, at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer

Klage over denne afgørelse skal indgives via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Planklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Din klage skal være indgivet skriftligt inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside.

Hvis der klages rettidigt over en landzonetilladelse eller en ekspropriationsafgørelse, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Andre klager har normalt ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da Planklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Søgsmål til prøvelse af afgørelser om forhold, der er omfattet af planloven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Birthe Overgaard

Kopiorientering

Præstevejens Jord og Vandhuller	nhw@os.dk	nhw
Bolig- og Planstyrelsen	planloven@bpst.dk	
DN Vejle Att.: Uffe Rømer	dnvejle-sager@dn.dk	
Friluftsrådet	vejle@friluftsradet.dk	
DOF Vejle	vejle@dof.dk	
DOF	natur@dof.dk	
Vejle Museerne	museerne@vejle.dk	
Sagro Att: Signe Bundgaard Pedersen	sbp@sagro.dk	
Landboretligt Udvalg Att.: Bent Lune Nielsen	bel@lmo.dk	
Landboretligt Udvalg Att.: Lars Schmidt	las@khl.dk	
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen	dbf.oestjylland@gmail.com	
Fredningsnævnet for Sydjylland Nordlig del	sydjyllandnord@fredningsnaevn.dk	

Vejle Kommune behandler personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle
Telefon: 76 81 00 00, Mail: post@vejle.dk - CVR-nr.: 29189900

2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

På mail: dpo.vejle@bechbruun.com

På telefon: 72 27 30 02

Via sikker post: <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Pr. brev:

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C
CVR nr.: 38538071

3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger i forbindelse med sager om natur ved ansøgninger om / anmeldelser vedr. følgende:

- Anmeldelse, dispensation og meddelelse efter naturbeskyttelsesloven
- Anmeldelse og dispensation efter museumslovens § 29a
- Anmeldelse og tilladelse til bade- og bådebroer
- Landzonetilladelse
- Anmeldelse af genopdyrkningsret
- Anmeldelse af skovrejsning
- Bekæmpelse af kæmpebjørneklo

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Naturbeskyttelsesloven
- Museumsloven
- Kystbeskyttelsesloven
- Miljøbeskyttelsesloven
- Miljømålsloven
- Planloven
- Lov om drift af landbrugsjorde
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:

- Almindelige personoplysninger
- CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret men vil ikke indgå i sagens behandling.

5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine almindelige personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.
- Vi annoncerer større afgørelser på kommunens hjemmeside

Generelle modtagere:

- Andre offentlige myndigheder
- Databehandlere
- Eksterne rådgivere
- Andre modtagere: Foreninger, f.eks. Dansk Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Dansk Botanisk Forening

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

- Nej Ja

7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit er kun udfyldt, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv.

8. Opbevaring af dine personoplysninger

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I særlige tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

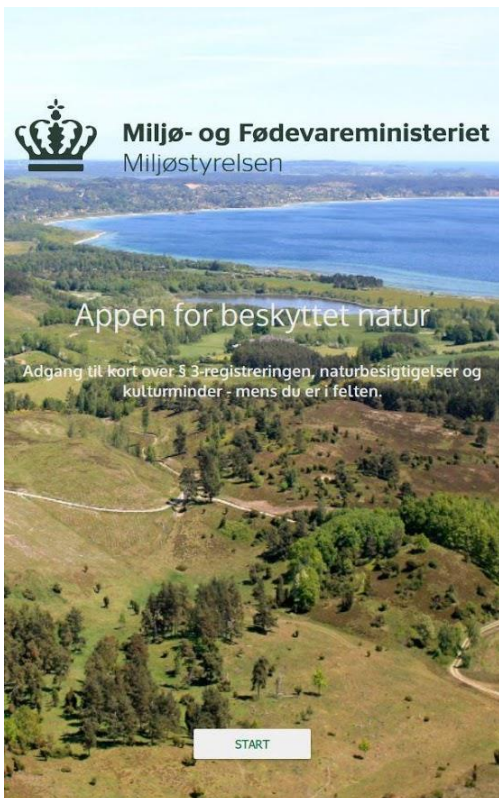
Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

11. Retten til at trække samtykke tilbage

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

12. Klagevejledning

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside www.datatilsynet.dk



Appen for beskyttet natur

Appen for beskyttet natur giver dig hurtig og nem adgang til den vejledende registrering af § 3-beskyttet natur, og udpegningen af § 3-beskyttede vandløb, lige præcis der, hvor du er. Appen giver dig også direkte adgang til at se besigtigelser, artsfund og øvrige informationer om de enkelte § 3-områder, samt arealernes score i Biodiversitetskortet og High Nature Value (HNV). Du kan også se, hvor der er fredede fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger.

Appen kan findes i din iTunes App Store eller på Google Play ved at søge på "beskyttet natur" eller "Miljøstyrelsen" eller ved at følge disse links:

[Download appen for beskyttet natur til Android](#)

[Download appen for beskyttet natur til Iphone](#)