

Margaret Louise Hammer  
Granvej 14  
6840 Oksbøl

**Birthe Overgaard**  
Biolog

Mobil tlf.: 23 41 56 45  
BIROV@vejle.dk

Her bor vi:  
Kirketorvet 22  
7100 Vejle

26. februar 2024

J. nr.: 01.03.03-P19-540-  
23

## Tilladelse til at grave et vandhul i landzone i beskyttet eng

Vi har den 5. oktober 2023 modtaget din ansøgning fra Præstevejens Jord og Kloak A/S, om tilladelse til at grave et vandhul på din ejendom matr.nr., 3M, KLAUSHOLM, GADBJERG beliggende på adressen Holmsgårdvej 4, 7321 Gadbjerg. Din ejendom ligger i landzone.

Det område, hvor du ønsker at grave vandhullet, er vist på kortet nedenfor.



Copyright: Luftfoto Hexagon, Grundkort GST og Vejle Kommune.

**Teknik & Miljø**  
**Natur & Udeliv**

Kirketorvet 22, 7100 Vejle  
Tlf.: 76 81 22 30  
Naturudeliv@vejle.dk  
www.vejle.dk

Åbningstider  
Fremmøde  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

Telefon  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

## Kommunens afgørelse

Du meddeles dispensation til at grave et vandhul i delvis beskyttet eng som du har søgt om efter § 65, stk. 2, jf. naturbeskyttelseslovens generelle bestemmelser om beskyttede vandhuller og søer, jf. § 3 stk. 1<sup>1</sup> samt tilladelse efter § 35, stk. 1, i planloven<sup>2</sup>.

Du får dispensationen og tilladelsen på følgende betingelser:

- Du må grave et vandhul på op til 250 m<sup>2</sup>.
- Du har selv ansvaret for at undersøge i Ledningsejerregisteret [www.ler.dk](http://www.ler.dk), hvilke ledninger der ligger i det område, du vil grave i.
- Du skal holde minimum 15 meter fra brinken af til skel.
- Du skal lave flade bringer med en hældning på ca. 1:5, og du skal give bredzoner et varieret og let bugtet forløb, så passer naturligt ind i landskabet.
- Du må ikke anvende dug eller lerklining for at sikre et vandspejl.
- Du må ikke lave ø/øer i vandhullet.
- Du må ikke placere materialet fra din oprensning / opgravning i områder med beskyttet natur.
- Du skal planere materialet fra din oprensning ud på omkringliggende arealer, inden for samme matrikel i et jævnt lag på maksimalt 30 cm's tykkelse uden at du efterlader volde eller lignende.
- Der må ikke plantes træer og buske ligesom nærmere end 10 meter fra vandhullet.
- Du skal straks standse arbejdet og kontakte Vejle Museerne (tlf. 7681 3100), hvis du i forbindelse med gravearbejdet støder på kulturhistoriske eller arkæologiske spor.
- Du må ikke udsætte fugle, fisk, krebs eller andre dyr i eller ved vandhullet, da det ændrer naturen i vandhullet.
- Du må ikke fodre, opstille andehuse, hegn eller andre specielle indretninger i eller ved vandhullet.
- Du må gerne sætte et almindeligt kreaturhegn omkring vandhullet.
- Du skal kontakte kommunen, når du har lavet vandhullet.
- Du skal være opmærksom på, at du ikke må lave ændringer af grøfter, kanaler, rørledninger eller dræn uden tilladelse. Det er beskrevet i vandløbslovens § 6 stk. 1 og 2.

---

<sup>1</sup> Lbk nr. 1392 af 04. oktober 2022

<sup>2</sup> Bekendtgørelse af lov om planlægning LBK nr. 1157 af 1. juli 2020 med efterfølgende rettelser.

- Du må heller ikke lave direkte forbindelse mellem og vandløb, herunder indvinde vand til eller fra eng. Du skal sende en eventuel ansøgning om tilladelse Teknik & Miljø, Vand, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Dispensationen og tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Din tilladelse fritager dig ikke for at søge om tilladelse / dispensation efter anden lovgivning.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe hertil.

Afgørelsen offentliggøres på Vejle Kommunes hjemmeside den 28. februar 2024.

## Sagsfremstilling

Du har søgt om tilladelse til at etablere et vandhul på 250 m<sup>2</sup> i landzone på din ejendom matr.nr. 3M KLAUSHOLM, GADBJERG beliggende på adressen Holmsgårdvej 4, 7321 Gadbjerg.

Arealet, hvor du ønsker at grave vandhullet er delvist registreret som beskyttet eng, jf. naturbeskyttelseslovens § 3. Cirka halvdelen af arealet er registreret som beskyttet eng. Niels Worm fra Præstevejens Jord og Kloak og ut. besigtigede arealet den 5. oktober 2022. På besigtigelsen blev følgende planter registreret på arealet: lysesiv, lav ranunkel, kærtidsel, lancetvejbred, sumpkællingetand og rapgræs sp.





Der var tale om en artsfattig kulturreng af lav naturkvalitet og som bærer præg af tidligere at have været omlagt og gødsket. Arealet har en HNV-score på 3-4 og er i Vejle Kommunes Naturkvalitetsplan C-målsat.

Hele ejendommen er pålagt fredskovspligt. Miljøstyrelsen har den 17. januar 2023 meddelt dispensation fra skovloven til at etablere vandhullet som ansøgt.

### **Bilag IV-arter**

I forbindelse med besigtigelsen den 5. oktober 2024 blev der registreret spidssnudet frø på arealet. Derudover er der ikke kendskab til andre bilag IV-arter. Det er sandsynligt at der forekommer flere arter af flagermus i området lige som det sandsynligt at der er stor vandsalamander i nærheden. Etablering af vandhullet vil ikke påvirke flagermus, da der ikke fældes gamle træer i forbindelse med projektet.

Vandhullet vil kunne udvikle sig til en fin yngle- og opholdslokalitet for padder, herunder spidssnudet frø og stor vandsalamander.

Det er Vejle Kommunes vurdering, at projektet kan gennemføres uden at det medfører nogen negative påvirkninger af de plante- og dyrearter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

### **Natura 2000**

Ejendommen ligger ikke i nærheden af et Natura 2000-område og der vil ikke ske nogen væsentlig påvirkning af arter og naturtyper på Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag.

### **Kommuneplan 2021-2033**

Arealet er i Kommuneplan 2021-2033 beliggende inden for udpegningerne bevaringsværdigt landskab, naturområde, økologisk forbindelse.

#### *Bevaringsværdigt landskab*

Ejendommen ligger inden for landskabskarakterområde nr. 9c Dalen ved Lindeballe Skov. Området er udpeget på grund af en fladbundet dal, som strækker sig mellem høje skovklædte bakker. Vandhullet vil ikke sløre oplevelsen af det sammenhængende flade dalstrøg.

#### *Økologisk forbindelse*

Udpegningen har til formål at sikre dyr og planter fri bevægelighed i spredningskorridorer. Vandhullet vil ikke være til hindre for at der kan ske en spredning af dyr og planter i området.

#### *Naturområde*

Hensigten med udpegnings til naturområder er at sikre et mangfoldigt dyre og planteliv. Vandhullet vurderes at understøtte denne hensigt og bidrage til en mere varieret natur på ejendommen.

Samlet set vurderes det at udpegningerne i kommuneplanen ikke er til hinder for at der kan etableres et lille vandhul som ansøgt.

## Høring

Vi har haft din sag til høring ved Vejle Museerne og naboer. Der er ikke kommen nogen henvendelser fra naboer. Vejle Museerne har oplyst at de ikke har nogen indvendinger mod projektet.

## Baggrund for kommunens vurdering

Arealet, hvor vandhullet skal etableres, er delvis registreret som beskyttet eng, jf. naturbeskyttelseslovens § 3. Der må som udgangspunkt ikke foretages tilstandsændringer i beskyttet natur med mindre det har en naturforbedrende formål eller er til samfundsmæssig interesse.

Vores begrundelse for dispensationen er, at der er tale om en artsfattig kulturreng med et meget begrænset naturindhold. Der er tillige tale om et lavvandet vandhul af en beskeden størrelse, hvoraf halvdelen af vandhullet placeres uden for beskyttet natur.

Vi vurderer at et lavvandet vandhul samlet set vil øge naturkvaliteten på stedet og være til gavn for områdets øvrige flora og fauna, herunder bilag IV-arten spidssnudet frø, som er registreret på ejendommen.

Betingelserne er stillet af hensyn til områdets natur og eventuelle kulturhistoriske værdier.

# Klagevejledning

## Naturbeskyttelsesloven

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i naturbeskyttelsesloven. Klageberettigede er:

- adressaten for afgørelsen (normalt ansøgeren);
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører;
- offentlige myndigheder;
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen;
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttet af natur landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø;
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager af væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

## Planloven

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i planloven. Klageberettigede er:

- adressaten for afgørelsen
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører

- kommunen
- enhver, der har en retlig interesse i sagens udfald
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen på betingelse af, at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet.

## Fælles klagebestemmelser

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet og Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside.

Hvis der klages rettidigt, må en tilladelse ikke udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet eller Planklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker din sag prøvet ved domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, afgørelsen er meddelt eller offentliggjort. Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

**Birthe Overgaard**

## Kopiorientering

Præstevejens Jord og Kloak

[nhworm@os.dk](mailto:nhworm@os.dk)

DN Vejle

Att.: Uffe Rømer

[dnvejle-sager@dn.dk](mailto:dnvejle-sager@dn.dk)

Bolig- og Planstyrelsen

[planloven@bpst.dk](mailto:planloven@bpst.dk)

Friluftsrådet

[vejle@friluftsradet.dk](mailto:vejle@friluftsradet.dk)

DOF Vejle

[vejle@dof.dk](mailto:vejle@dof.dk)

DOF

[natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

Vejle Museerne

[museerne@vejle.dk](mailto:museerne@vejle.dk)

Sagro

Att: Signe Bundgaard Pedersen

[sbp@sagro.dk](mailto:sbp@sagro.dk)

Landboretligt Udvalg

Att.: Bent Lune Nielsen

[bel@lmo.dk](mailto:bel@lmo.dk)

Landboretligt Udvalg

Att.: Lars Schmidt

[las@khl.dk](mailto:las@khl.dk)

Dansk Botanisk Forening

Jyllandskredsen

[dbf.oestjylland@gmail.com](mailto:dbf.oestjylland@gmail.com)

## Vejle Kommune behandler personoplysninger om dig

(følgende oplysninger er alene relevant i sager om privatpersoner, enkeltmandsvirksomheder eller I/S)

Vi sender dig dette brev for at orientere dig om, at vi har indsamlet eller modtaget personoplysninger om dig. Efter databeskyttelsesforordningens artikel 13 og 14 skal vi nemlig give dig en række oplysninger, når vi indsamler og behandler personoplysninger om dig.

### 1. Vi er den dataansvarlige – hvordan kontakter du os?

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, som vi har indsamlet eller modtaget om dig. Du finder vores kontaktoplysninger nedenfor.

Vejle Kommune, Skolegade 1, 7100 Vejle  
Telefon: 76 81 00 00, Mail: [post@vejle.dk](mailto:post@vejle.dk) - CVR-nr.: 29189900

### 2. Kontaktoplysninger på databeskyttelsesrådgiveren

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

**På mail:** [dpo.vejle@bechbruun.com](mailto:dpo.vejle@bechbruun.com)

**På telefon:** 72 27 30 02

**Via sikker post:** <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

**Pr. brev:**

DPO Vejle Kommune, Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C  
CVR nr.: 38538071

### 3. Formålene med og retsgrundlaget for behandlingen af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger i forbindelse med sager om natur ved ansøgninger om / anmeldelser vedr. følgende:

- Anmeldelse, dispensation og meddelelse efter naturbeskyttelsesloven
- Anmeldelse og dispensation efter museumslovens § 29a
- Anmeldelse og tilladelse til bade- og bådebroer
- Landzonetilladelse
- Anmeldelse af genopdyrkningsret
- Anmeldelse af skovrejsning
- Bekæmpelse af kæmpebjørneklo

Retsgrundlaget for vores behandling af dine personoplysninger følger af:

- Naturbeskyttelsesloven
- Museumsloven
- Kystbeskyttelsesloven
- Miljøbeskyttelsesloven
- Miljømålsloven
- Planloven
- Lov om drift af landbrugsjorde
- Databeskyttelsesloven § 5, stk. 1
- Databeskyttelsesloven § 6, stk. 1 jf. Databeskyttelsesforordningen art. 6, litra e

### 4. Kategorier af personoplysninger

Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:



- Almindelige personoplysninger
- CPR-nummer

Indsendes der andre personoplysninger af dig, som ikke er relevante for sagen, kan disse personoplysninger blive journaliseret men vil ikke indgå i sagens behandling.

## 5. Modtagere eller kategorier af modtagere

Vi videregiver eller overlader dine almindelige personoplysninger til følgende modtagere:

- Til parter i sagen, f.eks. i forbindelse med en partshøring, eller til andre relevante borgere i forbindelse med en eventuel nabohøring.
- Vi annoncerer større afgørelser på kommunens hjemmeside

### Generelle modtagere:

- Andre offentlige myndigheder
- Databehandlere
- Eksterne rådgivere
- Andre modtagere: Foreninger, f.eks. Dansk Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening og Dansk Botanisk Forening

Disse personoplysninger kan være omfattet af en eventuel efterfølgende aktindsigtssag.

## 6. Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer

Vi overfører dine personoplysninger til modtagere uden for EU og EØS:

- Nej       Ja

## 7. Hvor stammer dine personoplysninger fra

Dette afsnit er kun udfyldt, når vi indsamler oplysninger om dig hos andre end dig selv.

## 8. Opbevaring af dine personoplysninger

Vi kan på nuværende tidspunkt ikke sige, hvor længe vi vil opbevare dine personoplysninger. Den periode vi opbevarer oplysninger i, afhænger af den konkrete sagsbehandling, opfyldelsen af formålet med behandlingen samt den relevante lovgivning på området. Når vores behandling af dine personoplysninger er afsluttet, opbevares oplysningerne efter bestemmelserne i arkivloven.

## 9. Automatiske afgørelser, herunder profilering

Vi anvender ikke automatiske afgørelser eller profilering i den konkrete behandling af dine personoplysninger.

## 10. Dine rettigheder

Efter Databeskyttelsesforordningen kan du til enhver tid benytte dig af dine rettigheder i forhold til Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger:

- Du har **ret til indsigt** i de oplysninger, som Vejle Kommune behandler om dig
- Du har **ret til at få rettet urigtige oplysninger** om dig selv
- I særlige tilfælde har du **ret til at få slettet personoplysninger** om dig
- Du har i visse tilfælde **ret til at få begrænset behandlingen** af dine personoplysninger
- Du har i visse tilfælde **ret til at gøre indsigelse** mod Vejle Kommunes ellers lovlige behandling

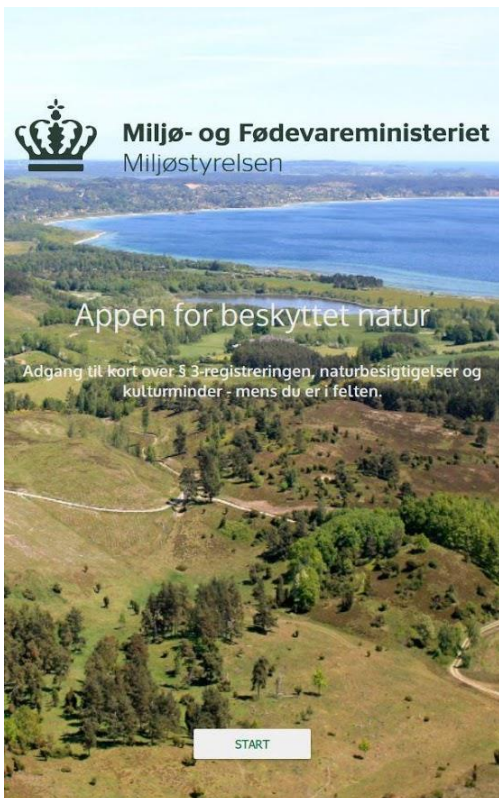
Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder, skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver. Se kontaktoplysninger i afsnit 2.

#### **11. Retten til at trække samtykke tilbage**

Hvis behandlingen af dine personoplysninger er betinget af et samtykke, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Hvis du trækker dit samtykke tilbage, har det først virkning fra dette tidspunkt. Det påvirker derfor ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger op til tidspunktet for tilbagetrækningen af dit samtykke.

#### **12. Klagevejledning**

Du har ret til at klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger. Du kan enten henvende dig til Vejle Kommunes databeskyttelsesrådgiver eller finde mere information og kontaktoplysninger på Datatilsynets hjemmeside [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk)



## Appen for beskyttet natur

Appen for beskyttet natur giver dig hurtig og nem adgang til den vejledende registrering af § 3-beskyttet natur, og udpegningen af § 3-beskyttede vandløb, lige præcis der, hvor du er. Appen giver dig også direkte adgang til at se besigtigelser, artsfund og øvrige informationer om de enkelte § 3-områder, samt arealernes score i Biodiversitetskortet og High Nature Value (HNV). Du kan også se, hvor der er fredede fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger.

Appen kan findes i din iTunes App Store eller på Google Play ved at søge på "beskyttet natur" eller "Miljøstyrelsen" eller ved at følge disse links:

[Download appen for beskyttet natur til Android](#)

[Download appen for beskyttet natur til Iphone](#)