

Matr.nr.: 28a  
Ejerlav: Gårslev by, Gårslev  
Kommune: Vejle  
Region: Syddanmark

Anmelder:  
Landinspektørfirmaet  
Balling Engelsen I/S  
Jyllandsgade 23  
7000 Fredericia  
Tlf. 75923644

J.nr. 20070019

## DEKLARATION OM KLOAKANLÆG

Ved aftale pålægges ejendommen matr.nr. 28a, Gårslev by, Gårslev følgende servitut:

Ejerne skal tåle, at et kloakanlæg anbringes på ejendommen som vist på vedhæftede arealerhvervelsesplan for matr. 28a, Gårslev by, Gårslev, tegn nr. 013 dateret den 13-02.07.

Kloakanlægget skal henligge uforstyrret, og de dertil berettigede skal til enhver tid have ret til at foretage eftersyns-, rensnings-, reparations- og vedligeholdelsesarbejder.

Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med ovennævnte arbejder. Erstatning for eventuelt herved forvoldt skade fastsættes i mangel af mindelig overenskomst af uvildige mænd udmeldt af retten.

Uden forud indhentet tilladelse hos kommunen er det ikke tilladt inden for en afstand af 2,5 meter fra ledningernes fælles midtlinie, at foretage beplantning af træer eller buske med dybtgående rødder, eller iværksætte noget, der kan være til hinder for ovennævnte arbejder.

Ligeledes skal evt. fundamenter langs (kloakledningerne / kloakanlægget) føres ned til dybder svarende til grænsefladen for uafstivede udgravninger iht. DS 415 – regnet fra servitutgrænsen og fra bundløb af kloakledningerne, jfr. ridset. Vejle byråd kan stille betingelser for eventuelle dispensationer fra ovenstående forbud.

Denne deklaration begæres, med respekt for tinglyste pantehæftelser, servitutter og andre byrder, tinglyst på matr.nr. 28a.

Påtaleberettiget er Vejle byråd.

Gårslev, den 19/2 07

Som ejer af matr.nr. 28a:

  
Verner Rasmussen

T14

## Erklæring i h.t. planloven og erklæring om mulig ekspropriation

Der meddeles herved godkendelse af nærværende deklaration, jfr. § 42 i lov om planlægning. Tilvejebringelse af lokalplan i henhold til lovens § 13 er ikke påkrævet.

Undertegnede myndighed erklærer endvidere, at nærværende deklaration om kloakanlæg ville kunne gennemføres ved ekspropriation såfremt aftale ikke var opnået.

Vejle, den \_\_\_\_\_

Som myndighed

\_\_\_\_\_  
Vejle kommune

I medfør af § 42, stk. 1, i lov om planlægning (lov nr. 763 af 11/9 2002) meddeler Vejle Byråd herved samtykke til, at foranstående servitut tinglyses.

Tilvejebringelse af en lokalplan iht. ovennævnte lovs § 13, stk. 2, er ikke påkrævet.

Teknisk Udvalg, den 29. august 2007

P. u. v.  
*Peter Jørgen Holten*

\*\*\* \* \*\*\*

\* \* \*

\* \* \*\*\*

\* \* \*

\* \*\*\* \* Retten i Fredericia

\* \*\*\* \*\*\* Tinglysningsafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:  
C 521

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 28 A m.fl., Gårslev By, Gårslev

Ejendomsejer: Verner Rasmussen

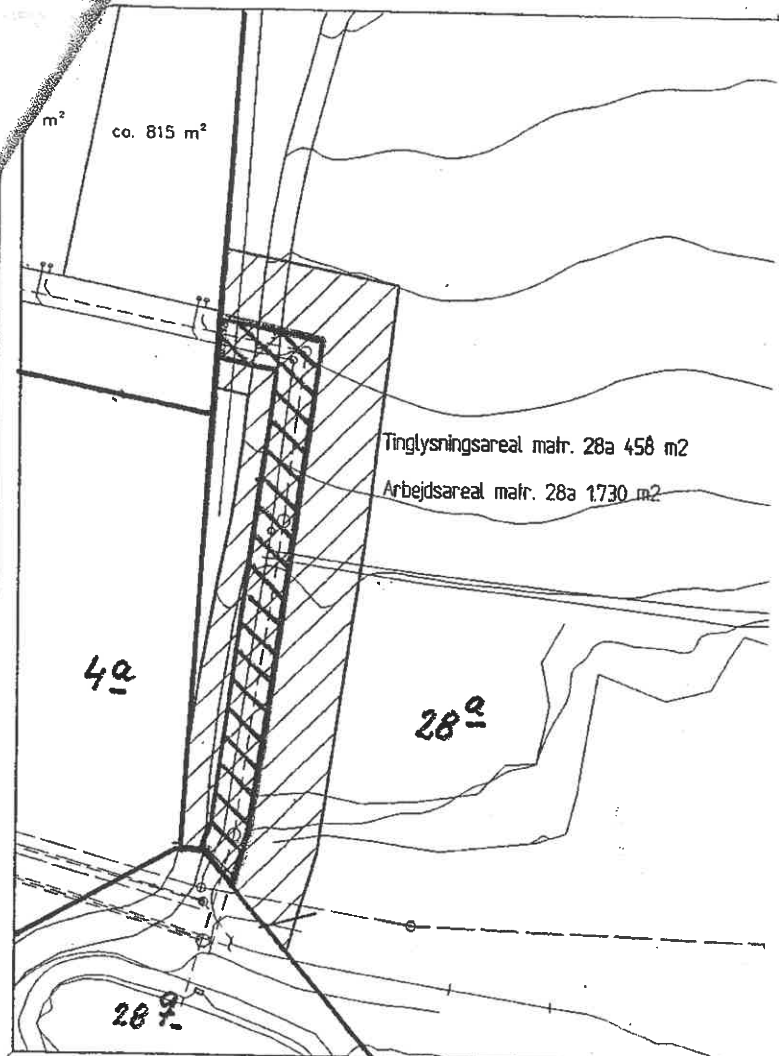
Lyst første gang den: 30.08.2007 under nr. 16249

Senest ændret den : 30.08.2007 under nr. 16249

Retten i Fredericia den 10.09.2007

  
Jonna Dalgaard

TEGN. 013  
NR.



Signatur:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



- Entreprisegrænse
- Slet
- Spildevandsledning
- Ragnvandsledning
- Grænse for arbejdsareal og tinglysnings-
- Arbejdsareal
- Tinglysningsareal matr. 28a

MODT/  
1 A F  
TEKNISK F

ca. 1:1000

Hjorth & Poulsen A/S / Vejle Kommune Byggem

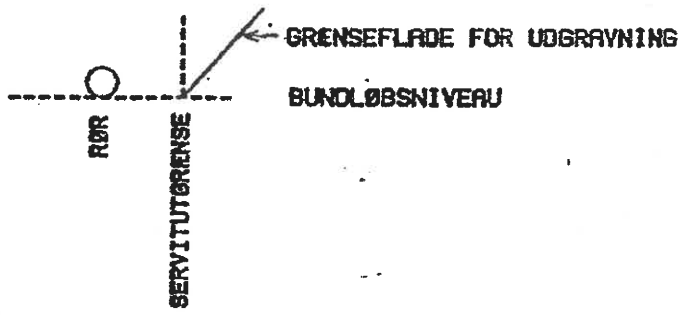
Arealherværelsesplan for matrikel 28a, Gårslev By

Dato:	13.02.2007	Kon./tegn.	BSM	Format:	30x42	Mål:	1:1000
-------	------------	------------	-----	---------	-------	------	--------

HUNDSBÆK & HENRIKSEN A/S

- Gørtdals Plads 6, 7100 Vejle
- Hønbøsses Allé 1, 8. sal, 8700 Hern
- Alske 69, 8500 Madslev
- Karolinegade 3, 8000 Kolding
- Rindøvej 20, 7100 Billund

### PRINCIPSKITSE FOR UDGRAVNING:



Rids i 1:1000 vedr.

Matr.nr.: 28a  
Gårslev By, Gårslev  
Vejle kommune

Udfærdiget i anledning af tinglysning af deklaration  
om kloakanlæg  
Lsp.j.nr. 20070019  
Fredericia den 11-7-2007

**Landinspektørfirmaet Balling Engelsen**  
Jyllandsgade 23 - 7000 Fredericia - Tlf. 75 92 36 44 - Fax 75 91 32 23



*B. Hansen*  
Landinspektør  
Email: be@plf.dk

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)  
Matr.nr. 28a  
Gårslev By, Gårslev  
attesteres herved, Fredericia den 11-7-2007 Navn: *B. Hansen*